

**Compte de taxes – Résidentiel**

Évaluation moyenne - 2004	97 260 \$	134 816 \$	94 400 \$	85 270 \$	91 113 \$	110 303 \$	103 032 \$	138 770 \$	95 894 \$	123 605 \$	221 699 \$	88 016 \$	85 077 \$
	Beauport	Cap-Rouge	Charlesbourg	Lac-Saint-Charles	Loretteville	L'Ancienne-Lorette	Québec	Saint-Augustin-de-Desmaures	Saint-Émile	Sainte-Foy	Sillery	Val-Bélair	Vanier
<b>Taux de taxe</b>													
Taux foncier de base	1,1397	1,3960	1,1387	1,0530	1,2509	1,3072	1,2400	0,9723	1,1965	1,0089	1,0094	1,4462	0,9022
Taux foncier - dettes d'agglomération													
Taux foncier - anciennes dettes	0,4588	0,1995	0,4043	0,3872	0,4574	-	0,5095	0,3209	0,2424	0,2144	0,1032	0,3543	0,3333
Harmonisation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Crédit/surplus	-	-	-	-	-	-	(0,0220)	-	-	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,5985</b>	<b>1,5955</b>	<b>1,5430</b>	<b>1,4402</b>	<b>1,7083</b>	<b>1,3072</b>	<b>1,7275</b>	<b>1,2932</b>	<b>1,4389</b>	<b>1,2233</b>	<b>1,1126</b>	<b>1,8005</b>	<b>1,2355</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>1 554,70 \$</b>	<b>2 150,99 \$</b>	<b>1 456,59 \$</b>	<b>1 228,06 \$</b>	<b>1 556,48 \$</b>	<b>1 441,88 \$</b>	<b>1 779,88 \$</b>	<b>1 794,57 \$</b>	<b>1 379,82 \$</b>	<b>1 512,06 \$</b>	<b>2 466,62 \$</b>	<b>1 584,73 \$</b>	<b>1 051,13 \$</b>
<b>Tarifification</b>													
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Autres	210,00 \$	110,15 \$	249,00 \$	234,00 \$	297,00 \$	138,00 \$	235,00 \$	238,50 \$	223,00 \$	333,00 \$	170,00 \$	269,00 \$	171,00 \$
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>1 908,70 \$</b>	<b>2 405,14 \$</b>	<b>1 849,59 \$</b>	<b>1 606,06 \$</b>	<b>1 997,48 \$</b>	<b>1 723,88 \$</b>	<b>2 158,88 \$</b>	<b>2 177,07 \$</b>	<b>1 746,82 \$</b>	<b>1 989,06 \$</b>	<b>2 780,62 \$</b>	<b>1 997,73 \$</b>	<b>1 366,13 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>													
<b>Taux de taxe</b>													
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365	0,8365
Taux local	0,5171	0,6506	0,6725	0,6513	0,7926	0,5777	0,1902	0,5603	0,6346	0,2854	0,3807	0,7983	0,3838
Taux foncier - dettes d'agglomération													
Taux foncier - anciennes dettes	0,4588	0,1995	0,4043	0,3872	0,4574	-	0,5095	0,3209	0,2424	0,2144	0,1032	0,3543	0,3333
Crédit/surplus	-	-	-	-	-	-	(0,0220)	-	-	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,8123</b>	<b>1,6866</b>	<b>1,9133</b>	<b>1,8750</b>	<b>2,0865</b>	<b>1,4142</b>	<b>1,5142</b>	<b>1,7177</b>	<b>1,7135</b>	<b>1,3362</b>	<b>1,3203</b>	<b>1,9891</b>	<b>1,5536</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>1 762,68 \$</b>	<b>2 273,78 \$</b>	<b>1 806,18 \$</b>	<b>1 598,84 \$</b>	<b>1 901,03 \$</b>	<b>1 559,91 \$</b>	<b>1 560,06 \$</b>	<b>2 383,65 \$</b>	<b>1 643,12 \$</b>	<b>1 651,67 \$</b>	<b>2 927,20 \$</b>	<b>1 750,69 \$</b>	<b>1 321,73 \$</b>
<b>Tarifification</b>													
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Eau et égout	210,00 \$	110,15 \$	249,00 \$	234,00 \$	297,00 \$	138,00 \$	235,00 \$	238,50 \$	223,00 \$	333,00 \$	170,00 \$	269,00 \$	171,00 \$
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>2 116,68 \$</b>	<b>2 527,93 \$</b>	<b>2 199,18 \$</b>	<b>1 976,84 \$</b>	<b>2 342,03 \$</b>	<b>1 841,91 \$</b>	<b>1 939,06 \$</b>	<b>2 766,15 \$</b>	<b>2 010,12 \$</b>	<b>2 128,67 \$</b>	<b>3 241,20 \$</b>	<b>2 163,69 \$</b>	<b>1 636,73 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>	<b>207,98 \$</b>	<b>122,80 \$</b>	<b>349,59 \$</b>	<b>370,78 \$</b>	<b>344,55 \$</b>	<b>118,03 \$</b>	<b>(219,82) \$</b>	<b>589,07 \$</b>	<b>263,30 \$</b>	<b>139,61 \$</b>	<b>460,58 \$</b>	<b>165,96 \$</b>	<b>270,60 \$</b>
<b>À terme : Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution <sup>(1)</sup></b>	<b>186,22 \$</b>	<b>236,49 \$</b>	<b>361,55 \$</b>	<b>283,08 \$</b>	<b>510,95 \$</b>	<b>54,53 \$</b>	<b>(108,42) \$</b>	<b>324,25 \$</b>	<b>241,84 \$</b>	<b>(16,52) \$</b>	<b>(148,29) \$</b>	<b>457,92 \$</b>	<b>(30,09) \$</b>

<sup>(1)</sup> La variation s'explique par le terme d'harmonisation, la substitution des dettes et l'extinction des coûts de transition.

---

existantes au 31 décembre 2001 et prend en considération les financements temporaires de l'époque, les derniers financements permanents relatifs aux projets engagés en 2001, et se termine en 2004. Ces dettes sont assumées par les anciens territoires jusqu'à leur extinction. Les informations présentées concernent les dettes nettes de toute autre contribution et subvention, donc la portion financée par les contribuables.

L'ancienne dette de la Communauté urbaine de Québec et la dette contractée par et pour la Ville de Québec actuelle depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2002 seront assumées par les contribuables par l'intermédiaire de la foncière générale d'agglomération (article 144 du Projet de loi 9).

Le détail est présenté à l'annexe 7.

### **3.4.3 Surplus, déficits et fonds réservés**

Il est prévu un surplus accumulé selon les données compilées au 15 décembre 2003 de plus de 3,4 M\$ pour les ex-villes.

En tenant compte des réserves potentielles et des éléments de taxation 2004, le nouveau solde du surplus après taxation est de -9,7 M\$.

Les fonds réservés antérieurs au 1<sup>er</sup> janvier 2002 sont dédiés aux anciens territoires alors que les sommes accumulées depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2002 sont utilisées aux fins pour lesquelles elles avaient été destinées. Les fonds réservés concernent essentiellement les fonds de parcs et les terrains de jeux.

De plus, tout particulièrement sur le territoire de l'ancienne municipalité de Saint-Augustin-de-Desmaures, nous retrouvons un déficit évalué à près de 800 000 \$ par année ainsi qu'une garantie de cautionnement de 4,8 M\$ provenant de la Corporation de développement économique du Campus de Saint-Augustin-de-Desmaures. Ces éléments seront à la charge de ce territoire advenant la reconstitution de la municipalité.

L'ensemble des informations sur les surplus, déficits et fonds réservés est présenté à l'annexe 8.

<b>Compte de taxes – Résidentiel – Cap-Rouge</b>				
Évaluation	134 816 \$	134 816 \$	134 816 \$	134 816 \$
	1	2	3	Terme
<b>Taux de taxe</b>				
Taux foncier de base	1,3960	1,3960	1,3960	1,1494
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,3785
Taux foncier - anciennes dettes	0,1995	0,1995	0,1995	
Harmonisation	-	-	-	-
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,5955</b>	<b>1,5955</b>	<b>1,5955</b>	<b>1,5279</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>2 150,99 \$</b>	<b>2 150,99 \$</b>	<b>2 150,99 \$</b>	<b>2 059,85 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Autres	110,15 \$	110,15 \$	110,15 \$	197,00 \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>2 405,14 \$</b>	<b>2 405,14 \$</b>	<b>2 405,14 \$</b>	<b>2 400,85 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>				
<b>Taux de taxe</b>				
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8071
Taux local	0,6506	0,6506	0,6506	0,6227
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,2739
Taux foncier - anciennes dettes	0,1995	0,1995	0,1995	0,0641
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,6866</b>	<b>1,6866</b>	<b>1,6866</b>	<b>1,7677</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>2 273,78 \$</b>	<b>2 273,78 \$</b>	<b>2 273,78 \$</b>	<b>2 383,19 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Eau et égout	110,15 \$	110,15 \$	110,15 \$	110,15 \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>2 527,93 \$</b>	<b>2 527,93 \$</b>	<b>2 527,93 \$</b>	<b>2 637,34 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>	<b>122,80 \$</b>	<b>122,80 \$</b>	<b>122,80 \$</b>	<b>236,49 \$</b>

<b>Compte de taxes – Non-résidentiel – Cap-Rouge</b>				
Évaluation	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$
	1	2	3	à terme
<b>Taux de taxe</b>				
Taux foncier de base	1,3960	1,3960	1,3960	1,1494
Taux de taxe non résidentiel	1,3460	1,3460	1,3460	1,7212
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,7485
Taux foncier - anciennes dettes	0,3685	0,3685	0,3685	-
Harmonisation des taxes résiduelles	-	-	-	-
Harmonisation des taxes non résidentielles	-	-	-	-
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>3,1105</b>	<b>3,1105</b>	<b>3,1105</b>	<b>3,6191</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>3 110,50 \$</b>	<b>3 110,50 \$</b>	<b>3 110,50 \$</b>	<b>3 619,10 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	- \$	- \$	- \$	- \$
Consommation d'eau	- \$	- \$	- \$	- \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>3 110,50 \$</b>	<b>3 110,50 \$</b>	<b>3 110,50 \$</b>	<b>3 619,10 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>				
<b>Taux de taxe</b>				
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8071
Taux local	0,6506	0,6506	0,6506	0,6227
Taux de taxe non résidentiel d'agglomération	1,0090	1,0090	1,0090	1,0090
Taux de taxe non résidentiel local	0,8213	0,8213	0,8213	0,8213
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,5417
Taux foncier - anciennes dettes	0,3685	0,3685	0,3685	0,1183
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>3,6859</b>	<b>3,6859</b>	<b>3,6859</b>	<b>3,9201</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>3 685,95 \$</b>	<b>3 685,95 \$</b>	<b>3 685,95 \$</b>	<b>3 920,13 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	- \$	- \$	- \$	- \$
Consommation d'eau	- \$	- \$	- \$	- \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>3 685,95 \$</b>	<b>3 685,95 \$</b>	<b>3 685,95 \$</b>	<b>3 920,13 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>	<b>575,45 \$</b>	<b>575,45 \$</b>	<b>575,45 \$</b>	<b>301,03 \$</b>

<b>Compte de taxes – Résidentiel – Québec</b>				
Évaluation	103 032 \$	103 032 \$	103 032 \$	103 032 \$
	1	2	3	Terme
<b>Taux de taxe</b>				
Taux foncier de base	1,2400	1,2400	1,2259	1,1494
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,3785
Taux foncier - anciennes dettes	0,5095	0,5095	0,5095	-
Harmonisation	-	(0,0141)	(0,0145)	-
Crédit/surplus	(0,0220)	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,7275</b>	<b>1,7354</b>	<b>1,7209</b>	<b>1,5279</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>1 779,88 \$</b>	<b>1 788,02 \$</b>	<b>1 773,08 \$</b>	<b>1 574,22 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Autres	235,00 \$	235,00 \$	235,00 \$	197,00 \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>2 158,88 \$</b>	<b>2 167,02 \$</b>	<b>2 152,08 \$</b>	<b>1 915,22 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>				
<b>Taux de taxe</b>				
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8071
Taux local	0,1902	0,1902	0,1902	0,1792
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,2739
Taux foncier - anciennes dettes	0,5095	0,5095	0,5095	0,1256
Crédit/surplus	(0,0220)	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,5142</b>	<b>1,5362</b>	<b>1,5362</b>	<b>1,3858</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>1 560,06 \$</b>	<b>1 582,73 \$</b>	<b>1 582,73 \$</b>	<b>1 427,81 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Eau et égout	235,00 \$	235,00 \$	235,00 \$	235,00 \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>1 939,06 \$</b>	<b>1 961,73 \$</b>	<b>1 961,73 \$</b>	<b>1 806,81 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>	<b>(219,82) \$</b>	<b>(205,29) \$</b>	<b>(190,35) \$</b>	<b>(108,42) \$</b>

<b>Compte de taxes – Non-résidentiel – Québec</b>				
Évaluation	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$
	1	2	3	Terme
<b>Taux de taxe</b>				
Taux foncier de base	1,2400	1,2400	1,2259	1,1494
Taux de taxe non résidentiel	1,7085	1,7085	1,7085	1,7212
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,7485
Taux foncier - anciennes dettes	1,0007	1,0007	1,0007	-
Harmonisation des taxes résiduelles	-	(0,0141)	(0,0145)	-
Harmonisation des taxes non résidentielles	-	-	-	-
Crédit/surplus	(0,0220)	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>3,9272</b>	<b>3,9351</b>	<b>3,9206</b>	<b>3,6191</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>3 927,20 \$</b>	<b>3 935,10 \$</b>	<b>3 920,60 \$</b>	<b>3 619,10 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	- \$	- \$	- \$	- \$
Consommation d'eau	- \$	- \$	- \$	- \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>3 927,20 \$</b>	<b>3 935,10 \$</b>	<b>3 920,60 \$</b>	<b>3 619,10 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>				
<b>Taux de taxe</b>				
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8071
Taux local	0,1902	0,1902	0,1902	0,1792
Taux de taxe non résidentiel d'agglomération	1,0090	1,0090	1,0090	1,0090
Taux de taxe non résidentiel local	0,5130	0,5130	0,5130	0,5130
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,5417
Taux foncier - anciennes dettes	1,0007	1,0007	1,0007	0,2467
Crédit/surplus	(0,0220)	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>3,5274</b>	<b>3,5494</b>	<b>3,5494</b>	<b>3,2967</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>3 527,42 \$</b>	<b>3 549,42 \$</b>	<b>3 549,42 \$</b>	<b>3 296,70 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	- \$	- \$	- \$	- \$
Consommation d'eau	- \$	- \$	- \$	- \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>3 527,42 \$</b>	<b>3 549,42 \$</b>	<b>3 549,42 \$</b>	<b>3 296,70 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>	<b>(399,78) \$</b>	<b>(385,68) \$</b>	<b>(371,18) \$</b>	<b>(322,40) \$</b>

<b>Compte de taxes – Résidentiel – Sainte-Foy</b>				
Évaluation	123 605 \$	123 605 \$	123 605 \$	123 605 \$
	1	2	3	Terme
<b>Taux de taxe</b>				
Taux foncier de base	1,0089	1,0089	1,0484	1,1494
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,3785
Taux foncier - anciennes dettes	0,2144	0,2144	0,2144	-
Harmonisation	-	0,0395	0,0407	-
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,2233</b>	<b>1,2628</b>	<b>1,3035</b>	<b>1,5279</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>1 512,06 \$</b>	<b>1 560,88 \$</b>	<b>1 611,19 \$</b>	<b>1 888,56 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Autres	333,00 \$	333,00 \$	333,00 \$	197,00 \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>1 989,06 \$</b>	<b>2 037,88 \$</b>	<b>2 088,19 \$</b>	<b>2 229,56 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>				
<b>Taux de taxe</b>				
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8071
Taux local	0,2854	0,2854	0,2854	0,2662
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,2739
Taux foncier - anciennes dettes	0,2144	0,2144	0,2144	0,0573
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,3362</b>	<b>1,3362</b>	<b>1,3362</b>	<b>1,4045</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>1 651,67 \$</b>	<b>1 651,67 \$</b>	<b>1 651,67 \$</b>	<b>1 736,04 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Eau et égout	333,00 \$	333,00 \$	333,00 \$	333,00 \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>2 128,67 \$</b>	<b>2 128,67 \$</b>	<b>2 128,67 \$</b>	<b>2 213,04 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>				
	139,61 \$	90,78 \$	40,48 \$	(16,52) \$

<b>Compte de taxes – Non-résidentiel – Sainte-Foy</b>				
Évaluation	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$
	1	2	3	Terme
<b>Taux de taxe</b>				
Taux foncier de base	1,0089	1,0089	1,0484	1,1494
Taux de taxe non résidentiel	1,8416	1,8416	1,8416	1,7212
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,7485
Taux foncier - anciennes dettes	0,5353	0,5353	0,5353	-
Harmonisation des taxes résiduelles	-	0,0395	0,0407	-
Harmonisation des taxes non résidentielles	-	-	-	-
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>3,3858</b>	<b>3,4253</b>	<b>3,4660</b>	<b>3,6191</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>3 385,80 \$</b>	<b>3 425,30 \$</b>	<b>3 466,00 \$</b>	<b>3 619,10 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	- \$	- \$	- \$	- \$
Consommation d'eau	- \$	- \$	- \$	- \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>3 385,80 \$</b>	<b>3 425,30 \$</b>	<b>3 466,00 \$</b>	<b>3 619,10 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>				
<b>Taux de taxe</b>				
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8071
Taux local	0,2854	0,2854	0,2854	0,2662
Taux de taxe non résidentiel d'agglomération	1,0090	1,0090	1,0090	1,0090
Taux de taxe non résidentiel local	0,7864	0,7864	0,7864	0,7864
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,5417
Taux foncier - anciennes dettes	0,5353	0,5353	0,5353	0,1430
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>3,4525</b>	<b>3,4525</b>	<b>3,4525</b>	<b>3,5534</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>3 452,55 \$</b>	<b>3 452,55 \$</b>	<b>3 452,55 \$</b>	<b>3 553,37 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	- \$	- \$	- \$	- \$
Consommation d'eau	- \$	- \$	- \$	- \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>3 452,55 \$</b>	<b>3 452,55 \$</b>	<b>3 452,55 \$</b>	<b>3 553,37 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>				
	66,75 \$	27,25 \$	(13,45) \$	(65,72) \$

<b>Compte de taxes – Résidentiel – Vanier</b>				
Évaluation	85 077 \$			
	1	2	3	Terme
<b>Taux de taxe</b>				
Taux foncier de base	0,9022	0,9022	0,9022	1,1494
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,3785
Taux foncier - anciennes dettes	0,3333	0,3333	0,3333	-
Harmonisation	-	-	-	-
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,2355</b>	<b>1,2355</b>	<b>1,2355</b>	<b>1,5279</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>1 051,13 \$</b>	<b>1 051,13 \$</b>	<b>1 051,13 \$</b>	<b>1 299,89 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Autres	171,00 \$	171,00 \$	171,00 \$	197,00 \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>1 366,13 \$</b>	<b>1 366,13 \$</b>	<b>1 366,13 \$</b>	<b>1 640,89 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>				
<b>Taux de taxe</b>				
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8071
Taux local	0,3838	0,3838	0,3838	0,3472
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,2739
Taux foncier - anciennes dettes	0,3333	0,3333	0,3333	0,0949
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>1,5536</b>	<b>1,5536</b>	<b>1,5536</b>	<b>1,5231</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>1 321,73 \$</b>	<b>1 321,73 \$</b>	<b>1 321,73 \$</b>	<b>1 295,80 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$	144,00 \$
Eau et égout	171,00 \$	171,00 \$	171,00 \$	171,00 \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>1 636,73 \$</b>	<b>1 636,73 \$</b>	<b>1 636,73 \$</b>	<b>1 610,80 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>	<b>270,60 \$</b>	<b>270,60 \$</b>	<b>270,60 \$</b>	<b>(30,09) \$</b>

<b>Compte de taxes – Non-résidentiel – Vanier</b>				
Évaluation	100 000 \$			
	1	2	3	Terme
<b>Taux de taxe</b>				
Taux foncier de base	0,9022	0,9022	0,9022	1,1494
Taux de taxe non résidentiel	1,6537	1,6537	1,6537	1,7212
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,7485
Taux foncier - anciennes dettes	0,6331	0,6331	0,6331	-
Harmonisation des taxes résiduelles	-	-	-	-
Harmonisation des taxes non résidentielles	-	-	-	-
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>3,1890</b>	<b>3,1890</b>	<b>3,1890</b>	<b>3,6191</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>3 189,00 \$</b>	<b>3 189,00 \$</b>	<b>3 189,00 \$</b>	<b>3 619,10 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	- \$	- \$	- \$	- \$
Consommation d'eau	- \$	- \$	- \$	- \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>3 189,00 \$</b>	<b>3 189,00 \$</b>	<b>3 189,00 \$</b>	<b>3 619,10 \$</b>
<b>Ville reconstituée</b>				
<b>Taux de taxe</b>				
Taux d'agglomération	0,8365	0,8365	0,8365	0,8071
Taux local	0,3838	0,3838	0,3838	0,3472
Taux de taxe non résidentiel d'agglomération	1,0090	1,0090	1,0090	1,0090
Taux de taxe non résidentiel local	0,9418	0,9418	0,9418	0,9418
Taux foncier - dettes d'agglomération				0,5417
Taux foncier - anciennes dettes	0,6331	0,6331	0,6331	0,1802
Crédit/surplus	-	-	-	-
<b>Taux de taxe total</b>	<b>3,8043</b>	<b>3,8043</b>	<b>3,8043</b>	<b>3,8271</b>
<b>Montant de taxe</b>	<b>3 804,25 \$</b>	<b>3 804,25 \$</b>	<b>3 804,25 \$</b>	<b>3 827,07 \$</b>
<b>Tarification</b>				
Matières résiduelles	- \$	- \$	- \$	- \$
Consommation d'eau	- \$	- \$	- \$	- \$
<b>Fardeau fiscal</b>	<b>3 804,25 \$</b>	<b>3 804,25 \$</b>	<b>3 804,25 \$</b>	<b>3 827,07 \$</b>
<b>Augmentation / (diminution) du fardeau fiscal en cas de reconstitution</b>	<b>615,25 \$</b>	<b>615,25 \$</b>	<b>615,25 \$</b>	<b>207,97 \$</b>