

Lac-Bouchette

Code géographique :	91005	MRC :	Le Domaine-du-Roy
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Saguenay--Lac-Saint-Jean
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	1 165	Population	1 171
Revenus de fonctionnement	2 559 753 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	138 351 026 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	64,47 %	65,16 %	70,00 %	64,50 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	19,89 %	38,23 %	25,60 %	12,08 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,72 \$	1,15 \$	2,63 \$	2,72 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 197 \$	1 735 \$	4 128 \$	5 525 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,1461 \$	0,9665 \$	1,4316 \$	1,3802 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	912 \$	1 543 \$	1 762 \$	1 920 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	1 165
Richesse foncière uniformisée (RFU)	134 130 636 \$
Revenus	3 515 893 \$
- Taxes	1 650 272 \$
Revenus de fonctionnement	2 559 753 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 130 238 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	520 034 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	37 219 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	16 650 \$
- Transferts	470 579 \$
Charges	2 878 785 \$
Service de la dette	84 723 \$
Endettement total net à long terme	2 303 430 \$
Actifs	12 945 877 \$
Dette à long terme	1 999 700 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	509 051 \$
Données de 2021 :	
Population	1 171
Richesse foncière uniformisée (RFU)	138 351 026 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	137 156 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	100 029 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	20 485 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	776 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	15 866 200 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	6	41	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	105				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	131				
T.G.T. uniformisé	1,1461 \$	0,9665 \$	1,4316 \$	1,3802 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	912 \$	1 543 \$	1 762 \$	1 920 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,12 \$	1,43 \$	2,06 \$	2,31 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 476 \$	2 161 \$	3 232 \$	4 705 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	2 038 \$	3 122 \$	3 331 \$	4 250 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	886 \$	1 580 \$	2 501 \$	3 340 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	1 184 \$	2 155 \$	2 439 \$	2 850 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	44,15 %	51,41 %	53,91 %	52,97 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	20,32 %	13,75 %	16,09 %	11,53 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,65 %	1,95 %	9,35 %	7,11 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	18,38 %	18,68 %	10,42 %	8,96 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	16,50 %	14,21 %	10,24 %	19,44 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	19,89 %	38,23 %	25,60 %	12,08 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	54,93 %	60,78 %	54,87 %	58,25 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,68 %	6,09 %	4,86 %	4,56 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,72 \$	1,15 \$	2,63 \$	2,72 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 197 \$	1 735 \$	4 128 \$	5 525 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 652 \$	2 507 \$	4 254 \$	4 991 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	3,52 %	15,44 %	15,63 %	19,55 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	15,45 %	19,43 %	21,24 %	31,26 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	9	49	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	72,93 %	63,49 %	75,09 %	76,38 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,94 %	7,86 %	14,56 %	17,37 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,57 %	23,55 %	6,28 %	3,73 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	11,57 %	5,09 %	4,06 %	2,53 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	102 429 \$	177 140 \$	163 166 \$	187 185 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	77 493 \$	160 660 \$	123 071 \$	139 114 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	73 985 \$	164 465 \$	157 947 \$	213 279 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	53				

www.mamh.gouv.qc.ca