

Montcerf-Lytton

Code géographique :	83088	MRC :	La Vallée-de-la-Gatineau
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Outaouais
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	628	Population	631
Revenus de fonctionnement	1 694 119 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	65 685 502 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	46,92 %	65,16 %	66,13 %	65,56 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	15,65 %	38,23 %	22,71 %	29,13 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,70 \$	1,15 \$	1,28 \$	1,49 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	569 \$	1 735 \$	1 508 \$	3 996 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,3285 \$	0,9665 \$	1,2001 \$	1,1364 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 356 \$	1 543 \$	1 692 \$	2 357 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	628
Richesse foncière uniformisée (RFU)	59 754 295 \$
Revenus	1 737 347 \$
- Taxes	794 880 \$
Revenus de fonctionnement	1 694 119 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	559 971 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	234 909 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	7 990 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	63 338 \$
- Transferts	745 295 \$
Charges	1 853 042 \$
Service de la dette	38 444 \$
Endettement total net à long terme	420 681 \$
Actifs	4 079 454 \$
Dette à long terme	94 867 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	265 086 \$
Données de 2021 :	
Population	631
Richesse foncière uniformisée (RFU)	65 685 502 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	65 068 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	47 804 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	6 691 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	5 348 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	5 224 200 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	14	57	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	122				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	191				
T.G.T. uniformisé	1,3285 \$	0,9665 \$	1,2001 \$	1,1364 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 356 \$	1 543 \$	1 692 \$	2 357 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	3,09 \$	1,43 \$	1,72 \$	1,76 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 497 \$	2 161 \$	2 035 \$	4 705 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 690 \$	3 122 \$	2 756 \$	4 473 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 134 \$	1 580 \$	1 507 \$	3 399 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	1 590 \$	2 155 \$	1 947 \$	3 106 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	33,05 %	51,41 %	48,76 %	59,74 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	13,87 %	13,75 %	17,37 %	5,83 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,74 %	1,95 %	2,67 %	7,65 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	43,99 %	18,68 %	22,11 %	13,01 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,35 %	14,21 %	9,09 %	13,78 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	15,65 %	38,23 %	22,71 %	29,13 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	52,12 %	60,78 %	57,80 %	60,73 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,96 %	6,09 %	11,37 %	5,80 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,70 \$	1,15 \$	1,28 \$	1,49 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	569 \$	1 735 \$	1 508 \$	3 996 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	841 \$	2 507 \$	2 042 \$	3 799 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	2,37 %	15,44 %	10,44 %	15,76 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	2,33 %	19,43 %	21,25 %	26,62 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	17	67	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	73,47 %	63,49 %	81,22 %	81,06 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,28 %	7,86 %	6,44 %	13,14 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,22 %	23,55 %	4,29 %	2,05 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,03 %	5,09 %	8,05 %	3,75 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	103 230 \$	177 140 \$	127 895 \$	258 333 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	109 558 \$	160 660 \$	141 246 \$	208 094 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	92 255 \$	164 465 \$	119 628 \$	277 905 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	66				

www.mamh.gouv.qc.ca