

Lochaber-Partie-Ouest

Code géographique :	80060	MRC :	Papineau
Désignation :	Canton	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Outaouais
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	888	Population	894
Revenus de fonctionnement	1 615 154 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	124 716 700 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	64,53 %	65,16 %	72,14 %	65,56 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	51,40 %	38,23 %	33,03 %	29,13 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,30 \$	1,15 \$	0,94 \$	1,49 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	734 \$	1 735 \$	1 427 \$	3 996 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,9073 \$	0,9665 \$	1,0464 \$	1,1364 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 160 \$	1 543 \$	1 818 \$	2 357 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	888
Richesse foncière uniformisée (RFU)	110 376 840 \$
Revenus	1 952 434 \$
- Taxes	1 042 309 \$
Revenus de fonctionnement	1 615 154 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 038 952 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	3 357 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	64 119 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	0 \$
- Transferts	294 425 \$
Charges	1 542 840 \$
Service de la dette	159 937 \$
Endettement total net à long terme	335 577 \$
Actifs	8 620 386 \$
Dette à long terme	1 106 120 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	830 214 \$
Données de 2021 :	
Population	894
Richesse foncière uniformisée (RFU)	124 716 700 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	124 713 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	80 982 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	14 647 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	25 691 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 392 300 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	24	57	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	83				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	83				
T.G.T. uniformisé	0,9073 \$	0,9665 \$	1,0464 \$	1,1364 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 160 \$	1 543 \$	1 818 \$	2 357 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,34 \$	1,43 \$	1,37 \$	1,76 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 236 \$	2 161 \$	2 076 \$	4 705 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	4 096 \$	3 122 \$	2 683 \$	4 473 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 374 \$	1 580 \$	1 699 \$	3 399 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 887 \$	2 155 \$	2 114 \$	3 106 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	64,33 %	51,41 %	60,48 %	59,74 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	0,21 %	13,75 %	11,66 %	5,83 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,00 %	1,95 %	1,92 %	7,65 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	18,23 %	18,68 %	14,07 %	13,01 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	17,24 %	14,21 %	11,87 %	13,78 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	51,40 %	38,23 %	33,03 %	29,13 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	55,46 %	60,78 %	57,01 %	60,73 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,87 %	6,09 %	5,90 %	5,80 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,30 \$	1,15 \$	0,94 \$	1,49 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	734 \$	1 735 \$	1 427 \$	3 996 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	930 \$	2 507 \$	1 845 \$	3 799 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	12,60 %	15,44 %	11,47 %	15,76 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	12,83 %	19,43 %	20,25 %	26,62 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	24	67	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	64,93 %	63,49 %	81,19 %	81,06 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	11,74 %	7,86 %	7,62 %	13,14 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	20,60 %	23,55 %	4,88 %	2,05 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,72 %	5,09 %	6,30 %	3,75 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	285 503 \$	177 140 \$	189 072 \$	258 333 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	250 119 \$	160 660 \$	177 624 \$	208 094 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	279 008 \$	164 465 \$	163 108 \$	277 905 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	200				

www.mamh.gouv.qc.ca