

Sainte-Anne-des-Lacs

Code géographique :	77035	MRC :	Les Pays-d'en-Haut
Désignation :	Paroisse	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	3 633	Population	3 787
Revenus de fonctionnement	7 335 317 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	873 957 492 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	75,25 %	71,64 %	75,55 %	71,37 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	16,71 %	31,82 %	21,44 %	23,82 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,33 \$	1,81 \$	1,34 \$	1,82 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	835 \$	3 870 \$	2 800 \$	4 531 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,6274 \$	1,0295 \$	0,9136 \$	0,9395 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 222 \$	2 002 \$	2 475 \$	2 186 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	3 633
Richesse foncière uniformisée (RFU)	857 998 872 \$
Revenus	7 462 349 \$
- Taxes	5 520 163 \$
Revenus de fonctionnement	7 335 317 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	4 901 015 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	619 148 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	55 917 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	0 \$
- Transferts	441 146 \$
Charges	7 187 075 \$
Service de la dette	255 851 \$
Endettement total net à long terme	2 817 409 \$
Actifs	19 071 089 \$
Dette à long terme	2 821 384 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 226 037 \$
Données de 2021 :	
Population	3 787
Richesse foncière uniformisée (RFU)	873 957 492 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	873 957 492 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	789 394 032 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	25 908 984 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	186 408 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	58 468 068 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	9	70	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	60				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	60				
T.G.T. uniformisé	0,6274 \$	1,0295 \$	0,9136 \$	0,9395 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 222 \$	2 002 \$	2 475 \$	2 186 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,83 \$	1,42 \$	1,18 \$	1,36 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 114 \$	3 042 \$	2 457 \$	3 400 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 051 \$	3 405 \$	3 395 \$	3 610 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 662 \$	2 475 \$	2 148 \$	2 851 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 362 \$	2 621 \$	2 868 \$	2 854 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	66,81 %	55,93 %	61,85 %	57,50 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	8,44 %	15,71 %	13,70 %	13,87 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,00 %	3,32 %	0,56 %	2,42 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,01 %	10,00 %	5,64 %	8,37 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	18,73 %	15,04 %	18,24 %	17,83 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	16,71 %	31,82 %	21,44 %	23,82 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	67,06 %	59,10 %	53,65 %	56,88 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,98 %	5,36 %	5,38 %	4,90 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,33 \$	1,81 \$	1,34 \$	1,82 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	835 \$	3 870 \$	2 800 \$	4 531 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 206 \$	4 332 \$	3 869 \$	4 811 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	4,08 %	17,31 %	13,48 %	16,83 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	14,79 %	27,38 %	34,93 %	33,27 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	10	76	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	90,32 %	73,54 %	84,47 %	80,67 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,96 %	11,16 %	8,09 %	12,48 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,02 %	11,80 %	0,05 %	2,57 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,69 %	3,50 %	7,39 %	4,28 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	386 996 \$	240 194 \$	320 339 \$	285 207 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	350 268 \$	196 291 \$	268 936 \$	232 916 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	263 399 \$	231 023 \$	213 830 \$	268 558 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	120				

www.mamh.gouv.qc.ca