

Code géographique :	<b>76065</b>	MRC :	<b>Argenteuil</b>
Désignation :	<b>Canton</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2020 :	<b>0 @ 1 999</b>	Région administrative :	<b>Laurentides</b>
Classe de population 2021 :	<b>0 @ 1 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	840	Population	860
Revenus de fonctionnement	3 483 841 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	330 143 345 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2020 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	71,29 %	65,16 %	74,74 %	71,37 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	56,39 %	38,23 %	35,94 %	23,82 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,37 \$	1,15 \$	0,98 \$	1,82 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	376 \$	1 735 \$	1 075 \$	4 531 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,7907 \$	0,9665 \$	0,9211 \$	0,9395 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 323 \$	1 543 \$	1 809 \$	2 186 \$	2 184 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2020 :</b>	
Population	840
Richesse foncière uniformisée (RFU)	309 924 286 \$
Revenus	4 045 417 \$
- Taxes	2 483 676 \$
Revenus de fonctionnement	3 483 841 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 137 855 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	345 821 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	6 640 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	32 952 \$
- Transferts	593 066 \$
Charges	2 933 733 \$
Service de la dette	337 211 \$
Endettement total net à long terme	1 133 137 \$
Actifs	12 455 820 \$
Dette à long terme	3 271 700 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 964 509 \$
<b>Données de 2021 :</b>	
Population	860
Richesse foncière uniformisée (RFU)	330 143 345 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	330 142 088 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	266 409 482 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	4 861 266 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	13 662 658 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	45 208 682 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	6	70	1 026
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	72				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	58				
T.G.T. uniformisé	0,7907 \$	0,9665 \$	0,9211 \$	0,9395 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 323 \$	1 543 \$	1 809 \$	2 186 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,94 \$	1,43 \$	1,19 \$	1,36 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	971 \$	2 161 \$	1 304 \$	3 400 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	1 828 \$	3 122 \$	2 738 \$	3 610 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	845 \$	1 580 \$	1 091 \$	2 851 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	1 551 \$	2 155 \$	2 175 \$	2 854 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	61,36 %	51,41 %	64,48 %	57,50 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	9,93 %	13,75 %	10,27 %	13,87 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,95 %	1,95 %	0,75 %	2,42 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	17,02 %	18,68 %	12,84 %	8,37 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,74 %	14,21 %	11,67 %	17,83 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	56,39 %	38,23 %	35,94 %	23,82 %	19,46 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	71,39 %	60,78 %	63,61 %	56,88 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	6,63 %	6,09 %	8,02 %	4,90 %	6,01 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,37 \$	1,15 \$	0,98 \$	1,82 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	376 \$	1 735 \$	1 075 \$	4 531 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	708 \$	2 507 \$	2 256 \$	4 811 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	11,85 %	15,44 %	9,41 %	16,83 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	26,27 %	19,43 %	27,51 %	33,27 %	34,43 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	9	76	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	80,70 %	63,49 %	74,64 %	80,67 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,47 %	7,86 %	8,63 %	12,48 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,14 %	23,55 %	8,11 %	2,57 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	13,69 %	5,09 %	8,62 %	4,28 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	234 773 \$	177 140 \$	223 932 \$	285 207 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	176 636 \$	160 660 \$	176 186 \$	232 916 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	112 065 \$	164 465 \$	152 065 \$	268 558 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	80				

[www.mamh.gouv.qc.ca](http://www.mamh.gouv.qc.ca)