

Code géographique :	76025	MRC :	Argenteuil
Désignation :	Canton	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	1 969	Population	2 069
Revenus de fonctionnement	5 100 645 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	436 707 275 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	74,44 %	65,16 %	74,74 %	71,37 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	23,70 %	38,23 %	35,94 %	23,82 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,38 \$	1,15 \$	0,98 \$	1,82 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 337 \$	1 735 \$	1 075 \$	4 531 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,8539 \$	0,9665 \$	0,9211 \$	0,9395 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 986 \$	1 543 \$	1 809 \$	2 186 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

En 2021, la municipalité a changé de classe de population par rapport à 2020.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	1 969
Richesse foncière uniformisée (RFU)	436 374 583 \$
Revenus	5 288 855 \$
- Taxes	3 797 106 \$
Revenus de fonctionnement	5 100 645 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 306 520 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	490 586 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	16 135 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	3 626 \$
- Transferts	547 223 \$
Charges	4 782 885 \$
Service de la dette	369 302 \$
Endettement total net à long terme	6 000 715 \$
Actifs	15 134 245 \$
Dette à long terme	7 556 513 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 209 028 \$
Données de 2021 :	
Population	2 069
Richesse foncière uniformisée (RFU)	436 707 275 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	436 294 610 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	373 233 375 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	1 244 652 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	1 352 287 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	60 464 296 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	6	70	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	78				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	67				
T.G.T. uniformisé	0,8539 \$	0,9665 \$	0,9211 \$	0,9395 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 986 \$	1 543 \$	1 809 \$	2 186 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,09 \$	1,43 \$	1,19 \$	1,36 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 062 \$	2 161 \$	1 304 \$	3 400 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	2 887 \$	3 122 \$	2 738 \$	3 610 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	901 \$	1 580 \$	1 091 \$	2 851 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 300 \$	2 155 \$	2 175 \$	2 854 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	64,83 %	51,41 %	64,48 %	57,50 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	9,62 %	13,75 %	10,27 %	13,87 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,07 %	1,95 %	0,75 %	2,42 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,73 %	18,68 %	12,84 %	8,37 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,76 %	14,21 %	11,67 %	17,83 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	23,70 %	38,23 %	35,94 %	23,82 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	62,76 %	60,78 %	63,61 %	56,88 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,59 %	6,09 %	8,02 %	4,90 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,38 \$	1,15 \$	0,98 \$	1,82 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 337 \$	1 735 \$	1 075 \$	4 531 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 635 \$	2 507 \$	2 256 \$	4 811 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	8,39 %	15,44 %	9,41 %	16,83 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	49,93 %	19,43 %	27,51 %	33,27 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	9	76	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	85,55 %	73,54 %	74,64 %	80,67 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,29 %	11,16 %	8,63 %	12,48 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,31 %	11,80 %	8,11 %	2,57 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	13,86 %	3,50 %	8,62 %	4,28 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	260 620 \$	240 194 \$	223 932 \$	285 207 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	227 399 \$	196 291 \$	176 186 \$	232 916 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	103 706 \$	231 023 \$	152 065 \$	268 558 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	47				

www.mamh.gouv.qc.ca