

Notre-Dame-de-l'Île-Perrot

Code géographique :	71065	MRC :	Vaudreuil-Soulanges
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2020 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2021 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	11 214	Population	11 366
Revenus de fonctionnement	19 097 461 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 854 926 546 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	77,41 %	71,62 %	77,92 %	66,21 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	21,48 %	30,03 %	30,51 %	26,24 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,96 \$	1,91 \$	1,73 \$	1,76 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 306 \$	6 111 \$	5 813 \$	5 978 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,8348 \$	0,9807 \$	0,8766 \$	0,9180 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	3 215 \$	2 655 \$	2 581 \$	2 222 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	11 214
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 689 434 260 \$
Revenus	20 335 031 \$
- Taxes	14 782 910 \$
Revenus de fonctionnement	19 097 461 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	11 342 522 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	3 440 388 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	65 176 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	113 625 \$
- Transferts	1 796 369 \$
Charges	17 175 284 \$
Service de la dette	2 266 061 \$
Endettement total net à long terme	16 276 885 \$
Actifs	70 675 269 \$
Dette à long terme	20 577 200 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	4 102 396 \$
Données de 2021 :	
Population	11 366
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 854 926 546 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1 843 678 045 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 717 816 640 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	57 479 990 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	21 750 295 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	46 631 120 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	21	170	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	78				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	74				
T.G.T. uniformisé	0,8348 \$	0,9807 \$	0,8766 \$	0,9180 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	3 215 \$	2 655 \$	2 581 \$	2 222 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,01 \$	1,47 \$	1,12 \$	1,36 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 476 \$	4 697 \$	3 752 \$	4 596 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 979 \$	4 502 \$	3 860 \$	3 972 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 196 \$	3 938 \$	3 452 \$	3 839 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	3 438 \$	3 547 \$	3 320 \$	3 135 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	59,39 %	60,54 %	62,27 %	54,34 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	18,01 %	11,08 %	15,65 %	11,87 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,59 %	3,80 %	1,56 %	2,03 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	9,41 %	6,79 %	7,00 %	7,68 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,59 %	17,79 %	13,52 %	24,08 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	21,48 %	30,03 %	30,51 %	26,24 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	56,14 %	57,96 %	61,52 %	61,14 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,72 %	4,75 %	4,46 %	4,85 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,96 \$	1,91 \$	1,73 \$	1,76 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 306 \$	6 111 \$	5 813 \$	5 978 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 785 \$	5 857 \$	5 980 \$	5 167 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	14,43 %	14,71 %	16,07 %	16,12 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	29,12 %	29,56 %	31,27 %	29,35 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		63	23	177	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	93,17 %	82,10 %	78,63 %	76,43 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,12 %	13,49 %	11,91 %	12,75 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,18 %	1,89 %	6,81 %	8,96 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,53 %	2,52 %	2,65 %	1,86 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	424 888 \$	350 087 \$	348 292 \$	315 547 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	411 443 \$	276 132 \$	307 699 \$	249 428 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	397 116 \$	353 094 \$	385 263 \$	376 788 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	133				

www.mamh.gouv.qc.ca