

Mont-Royal

Code géographique :	66072	MRC :	S.O.
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2020 :	10 000 @ 24 999	Région administrative :	Montréal
Classe de population 2021 :	10 000 @ 24 999	Agglomération :	Montréal

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	22 027	Population	21 844
Revenus de fonctionnement	97 588 656 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	9 058 626 333 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	84,04 %	71,62 %	S.O.	50,81 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	32,97 %	30,03 %	S.O.	13,41 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,41 \$	1,91 \$	S.O.	2,66 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	18 911 \$	6 111 \$	S.O.	19 346 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,6358 \$	0,9807 \$	S.O.	0,8953 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	5 353 \$	2 655 \$	S.O.	2 295 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Toute charge faite par l'agglomération est financée par des quotes-parts payées par les municipalités liées plutôt que par une taxation directe du conseil d'agglomération aux contribuables.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	22 027
Richesse foncière uniformisée (RFU)	8 460 798 609 \$
Revenus	98 413 072 \$
- Taxes	82 017 773 \$
Revenus de fonctionnement	97 588 656 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	79 522 574 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	2 495 199 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	41 191 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	656 927 \$
- Transferts	4 307 434 \$
Charges	98 252 991 \$
Service de la dette	5 754 073 \$
Endettement total net à long terme	119 440 723 \$
Actifs	151 135 737 \$
Dette à long terme	33 469 253 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	32 171 641 \$
Données de 2021 :	
Population	21 844
Richesse foncière uniformisée (RFU)	9 058 626 333 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8 969 895 539 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	7 360 715 048 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	1 495 494 958 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	113 685 533 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	S.O.	15	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	59				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	85				
T.G.T. uniformisé	0,6358 \$	0,9807 \$	S.O.	0,8953 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	5 353 \$	2 655 \$	S.O.	2 295 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,16 \$	1,47 \$	S.O.	1,99 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	15 550 \$	4 697 \$	S.O.	14 470 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	10 109 \$	4 502 \$	S.O.	6 646 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	13 165 \$	3 938 \$	S.O.	9 177 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	8 442 \$	3 547 \$	S.O.	4 123 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	81,49 %	60,54 %	S.O.	49,19 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	2,56 %	11,08 %	S.O.	1,62 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,67 %	3,80 %	S.O.	3,76 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,41 %	6,79 %	S.O.	10,91 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,87 %	17,79 %	S.O.	34,52 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	32,97 %	30,03 %	S.O.	13,41 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	47,81 %	57,96 %	S.O.	64,29 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	4,14 %	4,75 %	S.O.	8,22 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,41 \$	1,91 \$	S.O.	2,66 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	18 911 \$	6 111 \$	S.O.	19 346 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	12 294 \$	5 857 \$	S.O.	8 886 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	5,92 %	14,71 %	S.O.	22,46 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	22,15 %	29,56 %	S.O.	44,49 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		63	S.O.	16	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	82,06 %	82,10 %	S.O.	80,45 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	16,67 %	13,49 %	S.O.	18,62 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	1,89 %	S.O.	0,01 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,27 %	2,52 %	S.O.	0,92 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 244 458 \$	350 087 \$	S.O.	512 433 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	882 841 \$	276 132 \$	S.O.	288 983 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	1 451 703 \$	353 094 \$	S.O.	786 697 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	485				

www.mamh.gouv.qc.ca