

Hampstead

Code géographique :	66062	MRC :	S.O.
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montréal
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	Montréal

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	7 350	Population	7 472
Revenus de fonctionnement	27 575 302 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 561 647 226 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	82,71 %	71,64 %	S.O.	50,81 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	31,56 %	31,82 %	S.O.	13,41 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,93 \$	1,81 \$	S.O.	2,66 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	11 907 \$	3 870 \$	S.O.	19 346 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,9485 \$	1,0295 \$	S.O.	0,8953 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	8 461 \$	2 002 \$	S.O.	2 295 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Toute charge faite par l'agglomération est financée par des quotes-parts payées par les municipalités liées plutôt que par une taxation directe du conseil d'agglomération aux contribuables.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	7 350
Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 406 215 715 \$
Revenus	27 617 815 \$
- Taxes	22 807 265 \$
Revenus de fonctionnement	27 575 302 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	22 129 358 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	677 907 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	104 226 \$
- Transferts	1 311 620 \$
Charges	25 616 009 \$
Service de la dette	900 810 \$
Endettement total net à long terme	22 480 781 \$
Actifs	44 715 138 \$
Dette à long terme	5 837 485 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	8 702 337 \$
Données de 2021 :	
Population	7 472
Richesse foncière uniformisée (RFU)	2 561 647 226 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2 550 494 727 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	2 542 263 084 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	47 594 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	8 184 049 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	S.O.	15	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	90				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	77				
T.G.T. uniformisé	0,9485 \$	1,0295 \$	S.O.	0,8953 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	8 461 \$	2 002 \$	S.O.	2 295 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,06 \$	1,42 \$	S.O.	1,99 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	13 568 \$	3 042 \$	S.O.	14 470 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	9 526 \$	3 405 \$	S.O.	6 646 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	12 255 \$	2 475 \$	S.O.	9 177 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	8 482 \$	2 621 \$	S.O.	4 123 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	80,25 %	55,93 %	S.O.	49,19 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	2,46 %	15,71 %	S.O.	1,62 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,38 %	3,32 %	S.O.	3,76 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,76 %	10,00 %	S.O.	10,91 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,16 %	15,04 %	S.O.	34,52 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	31,56 %	31,82 %	S.O.	13,41 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	44,98 %	59,10 %	S.O.	64,29 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,72 %	5,36 %	S.O.	8,22 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,93 \$	1,81 \$	S.O.	2,66 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	11 907 \$	3 870 \$	S.O.	19 346 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	8 360 \$	4 332 \$	S.O.	8 886 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	3,61 %	17,31 %	S.O.	22,46 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	13,05 %	27,38 %	S.O.	44,49 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	S.O.	16	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	99,68 %	73,54 %	S.O.	80,45 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	11,16 %	S.O.	18,62 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	11,80 %	S.O.	0,01 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,32 %	3,50 %	S.O.	0,92 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 411 065 \$	240 194 \$	S.O.	512 433 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	946 534 \$	196 291 \$	S.O.	288 983 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	1 375 750 \$	231 023 \$	S.O.	786 697 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	626				

www.mamh.gouv.qc.ca