

# Sainte-Mélanie

Code géographique :	<b>61050</b>	MRC :	<b>Joliette</b>
Désignation :	<b>Municipalité</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2020 :	<b>2 000 @ 9 999</b>	Région administrative :	<b>Lanaudière</b>
Classe de population 2021 :	<b>2 000 @ 9 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	3 142	Population	3 208
Revenus de fonctionnement	4 426 526 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	424 453 938 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2020 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	65,81 %	71,64 %	58,65 %	73,49 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	45,95 %	31,82 %	26,48 %	20,86 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,80 \$	1,81 \$	2,39 \$	2,38 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 518 \$	3 870 \$	6 522 \$	5 719 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,7284 \$	1,0295 \$	0,9902 \$	1,0692 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 401 \$	2 002 \$	1 650 \$	2 276 \$	2 184 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2020 :</b>	
Population	3 142
Richesse foncière uniformisée (RFU)	395 131 072 \$
Revenus	4 645 517 \$
- Taxes	2 913 090 \$
Revenus de fonctionnement	4 426 526 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 251 010 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	662 080 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	27 381 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	11 817 \$
- Transferts	399 052 \$
Charges	3 938 782 \$
Service de la dette	307 771 \$
Endettement total net à long terme	3 156 686 \$
Actifs	16 909 632 \$
Dette à long terme	3 156 686 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 034 109 \$
<b>Données de 2021 :</b>	
Population	3 208
Richesse foncière uniformisée (RFU)	424 453 938 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	423 050 664 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	315 624 434 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	19 596 856 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	64 259 320 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	23 570 054 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	10	54	1 026
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	69				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	72				
T.G.T. uniformisé	0,7284 \$	1,0295 \$	0,9902 \$	1,0692 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 401 \$	2 002 \$	1 650 \$	2 276 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,99 \$	1,42 \$	1,68 \$	1,49 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 880 \$	3 042 \$	4 585 \$	3 570 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	2 397 \$	3 405 \$	3 523 \$	3 705 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 418 \$	2 475 \$	3 028 \$	2 962 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	1 785 \$	2 621 \$	2 280 \$	2 909 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	50,85 %	55,93 %	45,14 %	57,53 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	14,96 %	15,71 %	13,51 %	15,97 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,27 %	3,32 %	3,00 %	2,13 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	9,02 %	10,00 %	5,38 %	7,47 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	24,91 %	15,04 %	32,96 %	16,91 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	45,95 %	31,82 %	26,48 %	20,86 %	19,46 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	66,26 %	59,10 %	59,34 %	59,94 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,81 %	5,36 %	4,67 %	4,52 %	6,01 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,80 \$	1,81 \$	2,39 \$	2,38 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 518 \$	3 870 \$	6 522 \$	5 719 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 934 \$	4 332 \$	5 011 \$	5 937 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	8,62 %	17,31 %	23,13 %	21,18 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	18,67 %	27,38 %	31,46 %	37,52 %	34,43 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	10	57	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	74,61 %	73,54 %	74,12 %	79,92 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,63 %	11,16 %	15,44 %	10,91 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,19 %	11,80 %	8,11 %	6,14 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,57 %	3,50 %	2,33 %	3,03 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	230 813 \$	240 194 \$	227 007 \$	254 772 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	202 471 \$	196 291 \$	167 460 \$	215 172 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	205 547 \$	231 023 \$	289 180 \$	259 582 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	93				

[www.mamh.gouv.qc.ca](http://www.mamh.gouv.qc.ca)