

Code géographique :	61013	MRC :	Joliette
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	4 079	Population	4 104
Revenus de fonctionnement	6 178 393 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	408 435 787 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	82,01 %	71,64 %	58,65 %	73,49 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	20,98 %	31,82 %	26,48 %	20,86 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,53 \$	1,81 \$	2,39 \$	2,38 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 008 \$	3 870 \$	6 522 \$	5 719 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,1011 \$	1,0295 \$	0,9902 \$	1,0692 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 824 \$	2 002 \$	1 650 \$	2 276 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	4 079
Richesse foncière uniformisée (RFU)	383 790 899 \$
Revenus	6 459 664 \$
- Taxes	5 066 869 \$
Revenus de fonctionnement	6 178 393 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	4 014 873 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 051 996 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	33 408 \$
- Transferts	373 276 \$
Charges	5 915 276 \$
Service de la dette	1 639 796 \$
Endettement total net à long terme	9 703 665 \$
Actifs	33 834 609 \$
Dette à long terme	11 225 117 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 295 946 \$
Données de 2021 :	
Population	4 104
Richesse foncière uniformisée (RFU)	408 435 787 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	405 507 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	307 829 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	50 210 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	44 642 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	2 825 800 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	10	54	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	105				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	112				
T.G.T. uniformisé	1,1011 \$	1,0295 \$	0,9902 \$	1,0692 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 824 \$	2 002 \$	1 650 \$	2 276 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,54 \$	1,42 \$	1,68 \$	1,49 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 663 \$	3 042 \$	4 585 \$	3 570 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 131 \$	3 405 \$	3 523 \$	3 705 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 225 \$	2 475 \$	3 028 \$	2 962 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 682 \$	2 621 \$	2 280 \$	2 909 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	64,98 %	55,93 %	45,14 %	57,53 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	17,03 %	15,71 %	13,51 %	15,97 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,54 %	3,32 %	3,00 %	2,13 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,04 %	10,00 %	5,38 %	7,47 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,41 %	15,04 %	32,96 %	16,91 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	20,98 %	31,82 %	26,48 %	20,86 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	59,04 %	59,10 %	59,34 %	59,94 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,62 %	5,36 %	4,67 %	4,52 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,53 \$	1,81 \$	2,39 \$	2,38 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 008 \$	3 870 \$	6 522 \$	5 719 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	5 137 \$	4 332 \$	5 011 \$	5 937 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	27,90 %	17,31 %	23,13 %	21,18 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	33,18 %	27,38 %	31,46 %	37,52 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	10	57	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	75,91 %	73,54 %	74,12 %	79,92 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	12,38 %	11,16 %	15,44 %	10,91 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	11,01 %	11,80 %	8,11 %	6,14 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,70 %	3,50 %	2,33 %	3,03 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	218 702 \$	240 194 \$	227 007 \$	254 772 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	168 913 \$	196 291 \$	167 460 \$	215 172 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	260 482 \$	231 023 \$	289 180 \$	259 582 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	118				

www.mamh.gouv.qc.ca