

Repentigny

Code géographique :	60013	MRC :	L'Assomption
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2020 :	25 000 @ 99 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2021 :	25 000 @ 99 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	85 751	Population	86 419
Revenus de fonctionnement	157 986 299 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	10 381 334 902 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	79,38 %	74,24 %	77,66 %	73,49 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	14,93 %	21,82 %	15,43 %	20,86 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,43 \$	2,15 \$	2,16 \$	2,38 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	8 073 \$	7 128 \$	6 652 \$	5 719 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,1378 \$	1,0324 \$	1,1260 \$	1,0692 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 891 \$	2 275 \$	2 662 \$	2 276 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	85 751
Richesse foncière uniformisée (RFU)	10 096 990 192 \$
Revenus	160 157 208 \$
- Taxes	125 405 282 \$
Revenus de fonctionnement	157 986 299 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	98 065 885 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	27 339 397 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	2 329 165 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	3 302 081 \$
- Transferts	9 552 882 \$
Charges	149 018 077 \$
Service de la dette	31 790 238 \$
Endettement total net à long terme	245 398 844 \$
Actifs	599 496 131 \$
Dette à long terme	243 853 894 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	23 589 262 \$
Données de 2021 :	
Population	86 419
Richesse foncière uniformisée (RFU)	10 381 334 902 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10 093 799 756 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	8 870 301 222 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	1 104 651 228 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	50 419 536 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	68 427 770 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		36	5	54	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	106				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	90				
T.G.T. uniformisé	1,1378 \$	1,0324 \$	1,1260 \$	1,0692 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 891 \$	2 275 \$	2 662 \$	2 276 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,45 \$	1,54 \$	1,46 \$	1,49 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 825 \$	5 101 \$	4 493 \$	3 570 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 981 \$	4 023 \$	3 806 \$	3 705 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	4 251 \$	4 367 \$	3 933 \$	2 962 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	3 403 \$	3 266 \$	3 175 \$	2 909 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	62,07 %	60,84 %	60,23 %	57,53 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	17,30 %	13,41 %	17,43 %	15,97 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,09 %	3,10 %	2,14 %	2,13 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,05 %	7,17 %	7,68 %	7,47 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,49 %	15,49 %	12,51 %	16,91 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	14,93 %	21,82 %	15,43 %	20,86 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	53,36 %	59,50 %	54,03 %	59,94 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,98 %	4,60 %	4,63 %	4,52 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,43 \$	2,15 \$	2,16 \$	2,38 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	8 073 \$	7 128 \$	6 652 \$	5 719 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	6 659 \$	5 621 \$	5 634 \$	5 937 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	21,97 %	16,72 %	20,25 %	21,18 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	40,68 %	31,08 %	37,41 %	37,52 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		36	5	57	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	87,88 %	79,63 %	86,02 %	79,92 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,94 %	16,85 %	10,17 %	10,91 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,50 %	1,76 %	2,94 %	6,14 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,68 %	1,75 %	0,87 %	3,03 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	289 749 \$	298 343 \$	279 826 \$	254 772 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	256 705 \$	226 955 \$	240 768 \$	215 172 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	351 065 \$	365 365 \$	333 958 \$	259 582 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	99				

www.mamh.gouv.qc.ca