

# Saint-Sébastien

Code géographique :	<b>56050</b>	MRC :	<b>Le Haut-Richelieu</b>
Désignation :	<b>Municipalité</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2020 :	<b>0 @ 1 999</b>	Région administrative :	<b>Montérégie</b>
Classe de population 2021 :	<b>0 @ 1 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	707	Population	725
Revenus de fonctionnement	1 519 997 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	321 384 580 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2020 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	89,20 %	65,16 %	72,79 %	66,21 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	72,37 %	38,23 %	25,06 %	26,24 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,03 \$	1,15 \$	1,37 \$	1,76 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	227 \$	1 735 \$	4 550 \$	5 978 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,4682 \$	0,9665 \$	0,9314 \$	0,9180 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	916 \$	1 543 \$	1 946 \$	2 222 \$	2 184 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2020 :</b>	
Population	707
Richesse foncière uniformisée (RFU)	288 144 858 \$
Revenus	1 519 997 \$
- Taxes	1 355 846 \$
Revenus de fonctionnement	1 519 997 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	983 878 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	371 968 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	25 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	2 850 \$
- Transferts	96 925 \$
Charges	1 276 999 \$
Service de la dette	39 702 \$
Endettement total net à long terme	92 806 \$
Actifs	3 133 586 \$
Dette à long terme	55 094 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 099 951 \$
<b>Données de 2021 :</b>	
Population	725
Richesse foncière uniformisée (RFU)	321 384 580 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	320 266 413 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	49 795 599 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	14 841 033 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	255 253 269 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	376 512 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	13	170	1 026
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	43				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	27				
T.G.T. uniformisé	0,4682 \$	0,9665 \$	0,9314 \$	0,9180 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	916 \$	1 543 \$	1 946 \$	2 222 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,44 \$	1,43 \$	1,27 \$	1,36 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 130 \$	2 161 \$	4 214 \$	4 596 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 835 \$	3 122 \$	3 496 \$	3 972 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 450 \$	1 580 \$	3 626 \$	3 839 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	4 072 \$	2 155 \$	2 813 \$	3 135 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	64,73 %	51,41 %	58,41 %	54,34 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	24,47 %	13,75 %	14,37 %	11,87 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,19 %	1,95 %	3,86 %	2,03 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,38 %	18,68 %	9,60 %	7,68 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,24 %	14,21 %	13,75 %	24,08 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	72,37 %	38,23 %	25,06 %	26,24 %	19,46 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	37,37 %	60,78 %	61,81 %	61,14 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	0,28 %	6,09 %	4,69 %	4,85 %	6,01 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,03 \$	1,15 \$	1,37 \$	1,76 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	227 \$	1 735 \$	4 550 \$	5 978 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	279 \$	2 507 \$	3 774 \$	5 167 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	3,47 %	15,44 %	13,97 %	16,12 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	1,76 %	19,43 %	27,10 %	29,35 %	34,43 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	14	177	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,55 %	63,49 %	70,81 %	76,43 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,63 %	7,86 %	11,31 %	12,75 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	79,70 %	23,55 %	16,16 %	8,96 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,12 %	5,09 %	1,72 %	1,86 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	231 185 \$	177 140 \$	281 348 \$	315 547 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	216 016 \$	160 660 \$	216 538 \$	249 428 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	811 577 \$	164 465 \$	373 966 \$	376 788 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	582				

[www.mamh.gouv.qc.ca](http://www.mamh.gouv.qc.ca)