

Saint-Georges-de-Clarenceville

Code géographique :	56010	MRC :	Le Haut-Richelieu
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	1 160	Population	1 195
Revenus de fonctionnement	2 730 480 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	295 447 465 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,45 %	65,16 %	72,79 %	66,21 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	35,23 %	38,23 %	25,06 %	26,24 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,35 \$	1,15 \$	1,37 \$	1,76 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	819 \$	1 735 \$	4 550 \$	5 978 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,7717 \$	0,9665 \$	0,9314 \$	0,9180 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 508 \$	1 543 \$	1 946 \$	2 222 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	1 160
Richesse foncière uniformisée (RFU)	276 467 624 \$
Revenus	3 206 535 \$
- Taxes	2 141 979 \$
Revenus de fonctionnement	2 730 480 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 778 510 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	363 469 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	18 046 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	13 815 \$
- Transferts	389 735 \$
Charges	2 362 317 \$
Service de la dette	62 369 \$
Endettement total net à long terme	954 587 \$
Actifs	10 214 976 \$
Dette à long terme	613 345 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	961 967 \$
Données de 2021 :	
Population	1 195
Richesse foncière uniformisée (RFU)	295 447 465 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	293 804 864 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	158 355 520 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	2 498 420 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	122 349 016 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	10 601 908 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	13	170	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	71				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	53				
T.G.T. uniformisé	0,7717 \$	0,9665 \$	0,9314 \$	0,9180 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 508 \$	1 543 \$	1 946 \$	2 222 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,85 \$	1,43 \$	1,27 \$	1,36 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 011 \$	2 161 \$	4 214 \$	4 596 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	2 848 \$	3 122 \$	3 496 \$	3 972 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 899 \$	1 580 \$	3 626 \$	3 839 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 603 \$	2 155 \$	2 813 \$	3 135 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	65,14 %	51,41 %	58,41 %	54,34 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	13,31 %	13,75 %	14,37 %	11,87 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,51 %	1,95 %	3,86 %	2,03 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,27 %	18,68 %	9,60 %	7,68 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,77 %	14,21 %	13,75 %	24,08 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	35,23 %	38,23 %	25,06 %	26,24 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	60,04 %	60,78 %	61,81 %	61,14 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	7,27 %	6,09 %	4,69 %	4,85 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,35 \$	1,15 \$	1,37 \$	1,76 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	819 \$	1 735 \$	4 550 \$	5 978 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 160 \$	2 507 \$	3 774 \$	5 167 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	3,12 %	15,44 %	13,97 %	16,12 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	6,00 %	19,43 %	27,10 %	29,35 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	14	177	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	53,90 %	63,49 %	70,81 %	76,43 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,85 %	7,86 %	11,31 %	12,75 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	41,64 %	23,55 %	16,16 %	8,96 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,61 %	5,09 %	1,72 %	1,86 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	231 616 \$	177 140 \$	281 348 \$	315 547 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	208 813 \$	160 660 \$	216 538 \$	249 428 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	260 306 \$	164 465 \$	373 966 \$	376 788 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	187				

www.mamh.gouv.qc.ca