

Saint-Cléophas-de-Brandon

Code géographique :	52075	MRC :	D'Autray
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	219	Population	224
Revenus de fonctionnement	307 401 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	30 261 216 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	67,66 %	65,16 %	76,69 %	73,49 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	45,13 %	38,23 %	33,82 %	20,86 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,34 \$	1,15 \$	1,16 \$	2,38 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	613 \$	1 735 \$	2 150 \$	5 719 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	0,7072 \$	0,9665 \$	1,0119 \$	1,0692 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	956 \$	1 543 \$	1 712 \$	2 276 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	219
Richesse foncière uniformisée (RFU)	29 155 797 \$
Revenus	437 765 \$
- Taxes	207 976 \$
Revenus de fonctionnement	307 401 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	194 540 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	13 436 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	41 266 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	2 590 \$
- Transferts	35 782 \$
Charges	258 553 \$
Service de la dette	2 310 \$
Endettement total net à long terme	99 337 \$
Actifs	2 140 128 \$
Dette à long terme	99 337 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	138 738 \$
Données de 2021 :	
Population	224
Richesse foncière uniformisée (RFU)	30 261 216 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	30 261 216 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	13 734 586 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	1 568 025 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	14 596 722 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	361 883 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	15	54	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	65				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	46				
T.G.T. uniformisé	0,7072 \$	0,9665 \$	1,0119 \$	1,0692 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	956 \$	1 543 \$	1 712 \$	2 276 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,75 \$	1,43 \$	1,27 \$	1,49 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 341 \$	2 161 \$	2 371 \$	3 570 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	1 889 \$	3 122 \$	2 835 \$	3 705 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 308 \$	1 580 \$	2 007 \$	2 962 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	1 808 \$	2 155 \$	2 346 \$	2 909 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	63,29 %	51,41 %	59,76 %	57,53 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	4,37 %	13,75 %	16,94 %	15,97 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,84 %	1,95 %	1,50 %	2,13 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,64 %	18,68 %	10,70 %	7,47 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	19,86 %	14,21 %	11,11 %	16,91 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	45,13 %	38,23 %	33,82 %	20,86 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	84,51 %	60,78 %	61,82 %	59,94 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	10,90 %	6,09 %	7,26 %	4,52 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,34 \$	1,15 \$	1,16 \$	2,38 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	613 \$	1 735 \$	2 150 \$	5 719 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	864 \$	2 507 \$	2 571 \$	5 937 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	1,06 %	15,44 %	16,63 %	21,18 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	4,64 %	19,43 %	21,54 %	37,52 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	15	57	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	45,39 %	63,49 %	67,62 %	79,92 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,18 %	7,86 %	8,34 %	10,91 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	48,24 %	23,55 %	19,87 %	6,14 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,20 %	5,09 %	4,17 %	3,03 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	149 481 \$	177 140 \$	209 380 \$	254 772 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	137 904 \$	160 660 \$	174 111 \$	215 172 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	180 126 \$	164 465 \$	207 259 \$	259 582 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	129				

www.mamh.gouv.qc.ca