

Code géographique :	47025	MRC :	La Haute-Yamaska
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	4 632	Population	4 816
Revenus de fonctionnement	10 273 818 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	413 448 229 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	66,22 %	71,64 %	75,86 %	66,21 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	20,58 %	31,82 %	29,85 %	26,24 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	4,45 \$	1,81 \$	1,11 \$	1,76 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 724 \$	3 870 \$	3 125 \$	5 978 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,5438 \$	1,0295 \$	1,0376 \$	0,9180 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 079 \$	2 002 \$	1 859 \$	2 222 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	4 632
Richesse foncière uniformisée (RFU)	397 407 677 \$
Revenus	14 259 754 \$
- Taxes	6 803 174 \$
Revenus de fonctionnement	10 273 818 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 956 727 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	2 846 447 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	1 049 922 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	223 110 \$
- Transferts	841 179 \$
Charges	10 245 982 \$
Service de la dette	2 138 990 \$
Endettement total net à long terme	17 680 723 \$
Actifs	58 649 728 \$
Dette à long terme	24 538 837 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 114 806 \$
Données de 2021 :	
Population	4 816
Richesse foncière uniformisée (RFU)	413 448 229 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	398 894 383 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	317 160 587 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	59 661 926 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	4 529 631 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	17 542 239 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	8	170	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	147				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	167				
T.G.T. uniformisé	1,5438 \$	1,0295 \$	1,0376 \$	0,9180 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 079 \$	2 002 \$	1 859 \$	2 222 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,31 \$	1,42 \$	1,49 \$	1,36 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 018 \$	3 042 \$	4 176 \$	4 596 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 541 \$	3 405 \$	3 186 \$	3 972 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 306 \$	2 475 \$	3 521 \$	3 839 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 620 \$	2 621 \$	2 568 \$	3 135 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	38,51 %	55,93 %	60,53 %	54,34 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	27,71 %	15,71 %	15,33 %	11,87 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,17 %	3,32 %	1,94 %	2,03 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	8,19 %	10,00 %	8,10 %	7,68 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	23,42 %	15,04 %	14,10 %	24,08 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	20,58 %	31,82 %	29,85 %	26,24 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	64,92 %	59,10 %	60,64 %	61,14 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	9,51 %	5,36 %	4,77 %	4,85 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	4,45 \$	1,81 \$	1,11 \$	1,76 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 724 \$	3 870 \$	3 125 \$	5 978 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	6 808 \$	4 332 \$	2 384 \$	5 167 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	25,63 %	17,31 %	12,32 %	16,12 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	41,84 %	27,38 %	17,84 %	29,35 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	8	177	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	79,51 %	73,54 %	76,02 %	76,43 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,96 %	11,16 %	14,65 %	12,75 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,14 %	11,80 %	6,84 %	8,96 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,40 %	3,50 %	2,49 %	1,86 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	196 370 \$	240 194 \$	248 724 \$	315 547 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	133 929 \$	196 291 \$	180 803 \$	249 428 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	195 115 \$	231 023 \$	303 117 \$	376 788 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	89				

www.mamh.gouv.qc.ca