

Code géographique :	42098	MRC :	Le Val-Saint-François
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	3 265	Population	3 267
Revenus de fonctionnement	5 390 301 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	243 439 782 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	68,53 %	71,64 %	71,76 %	50,73 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	26,52 %	31,82 %	30,25 %	16,97 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,17 \$	1,81 \$	1,00 \$	2,06 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 935 \$	3 870 \$	2 343 \$	5 155 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,5401 \$	1,0295 \$	0,8807 \$	1,0714 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 496 \$	2 002 \$	1 652 \$	1 902 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	3 265
Richesse foncière uniformisée (RFU)	235 853 799 \$
Revenus	5 550 495 \$
- Taxes	3 694 077 \$
Revenus de fonctionnement	5 390 301 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 218 754 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 475 323 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	96 203 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	255 749 \$
- Transferts	634 704 \$
Charges	5 614 632 \$
Service de la dette	901 190 \$
Endettement total net à long terme	5 119 296 \$
Actifs	22 510 428 \$
Dette à long terme	6 038 988 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 429 468 \$
Données de 2021 :	
Population	3 267
Richesse foncière uniformisée (RFU)	243 439 782 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	226 730 192 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	170 969 136 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	51 554 984 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	584 896 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 621 176 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	16	84	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	146				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	170				
T.G.T. uniformisé	1,5401 \$	1,0295 \$	0,8807 \$	1,0714 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 496 \$	2 002 \$	1 652 \$	1 902 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,34 \$	1,42 \$	1,31 \$	2,13 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 242 \$	3 042 \$	3 051 \$	5 348 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	2 915 \$	3 405 \$	3 188 \$	4 739 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 030 \$	2 475 \$	2 330 \$	2 992 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	1 951 \$	2 621 \$	2 348 \$	2 554 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	41,16 %	55,93 %	55,82 %	41,36 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	27,37 %	15,71 %	15,94 %	9,37 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	4,74 %	3,32 %	1,69 %	3,17 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,77 %	10,00 %	12,72 %	9,26 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,95 %	15,04 %	13,83 %	36,83 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	26,52 %	31,82 %	30,25 %	16,97 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	47,01 %	59,10 %	56,75 %	59,68 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,93 %	5,36 %	8,43 %	5,15 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,17 \$	1,81 \$	1,00 \$	2,06 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 935 \$	3 870 \$	2 343 \$	5 155 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	2 704 \$	4 332 \$	2 448 \$	4 568 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	17,44 %	17,31 %	12,18 %	15,00 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	26,83 %	27,38 %	25,30 %	28,85 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	18	88	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	75,41 %	73,54 %	69,96 %	75,52 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	22,74 %	11,16 %	10,82 %	12,97 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,26 %	11,80 %	14,97 %	7,75 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,60 %	3,50 %	4,25 %	3,76 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	158 788 \$	240 194 \$	240 010 \$	235 802 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	99 850 \$	196 291 \$	191 797 \$	181 530 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	196 481 \$	231 023 \$	250 576 \$	269 675 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	89				

www.mamh.gouv.qc.ca