

Code géographique :	41060	MRC :	Le Haut-Saint-François
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	3 826	Population	3 868
Revenus de fonctionnement	7 044 714 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	292 744 640 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	62,94 %	71,64 %	68,47 %	50,73 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	28,81 %	31,82 %	24,34 %	16,97 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,54 \$	1,81 \$	1,91 \$	2,06 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	4 842 \$	3 870 \$	3 313 \$	5 155 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,4816 \$	1,0295 \$	1,1589 \$	1,0714 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 783 \$	2 002 \$	1 706 \$	1 902 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	3 826
Richesse foncière uniformisée (RFU)	286 574 878 \$
Revenus	7 301 373 \$
- Taxes	4 433 915 \$
Revenus de fonctionnement	7 044 714 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 042 788 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 391 127 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	255 468 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	534 281 \$
- Transferts	761 754 \$
Charges	7 411 170 \$
Service de la dette	648 228 \$
Endettement total net à long terme	7 267 540 \$
Actifs	35 884 981 \$
Dette à long terme	6 029 468 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 029 707 \$
Données de 2021 :	
Population	3 868
Richesse foncière uniformisée (RFU)	292 744 640 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	261 612 018 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	215 739 030 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	41 187 699 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	744 471 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 940 818 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	12	84	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	141				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	181				
T.G.T. uniformisé	1,4816 \$	1,0295 \$	1,1589 \$	1,0714 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 783 \$	2 002 \$	1 706 \$	1 902 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,50 \$	1,42 \$	1,64 \$	2,13 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 767 \$	3 042 \$	2 840 \$	5 348 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 708 \$	3 405 \$	3 255 \$	4 739 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 073 \$	2 475 \$	2 155 \$	2 992 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 297 \$	2 621 \$	2 368 \$	2 554 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	43,19 %	55,93 %	53,11 %	41,36 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	19,75 %	15,71 %	15,36 %	9,37 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	7,58 %	3,32 %	2,22 %	3,17 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,81 %	10,00 %	16,54 %	9,26 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	18,66 %	15,04 %	12,76 %	36,83 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	28,81 %	31,82 %	24,34 %	16,97 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	51,91 %	59,10 %	58,68 %	59,68 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,93 %	5,36 %	5,15 %	5,15 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,54 \$	1,81 \$	1,91 \$	2,06 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	4 842 \$	3 870 \$	3 313 \$	5 155 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 766 \$	4 332 \$	3 798 \$	4 568 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	10,83 %	17,31 %	13,06 %	15,00 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	16,80 %	27,38 %	22,03 %	28,85 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	14	88	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	82,47 %	73,54 %	59,47 %	75,52 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,74 %	11,16 %	21,10 %	12,97 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,28 %	11,80 %	16,87 %	7,75 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,51 %	3,50 %	2,56 %	3,76 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	163 768 \$	240 194 \$	181 343 \$	235 802 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	119 924 \$	196 291 \$	151 684 \$	181 530 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	200 785 \$	231 023 \$	185 974 \$	269 675 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	91				

www.mamh.gouv.qc.ca