

Cookshire-Eaton

Code géographique :	41038	MRC :	Le Haut-Saint-François
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	Cookshire-Eaton

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	5 432	Population	5 447
Revenus de fonctionnement	10 292 749 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	572 237 471 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	71,28 %	71,64 %	68,47 %	50,73 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	9,71 %	31,82 %	24,34 %	16,97 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,85 \$	1,81 \$	1,91 \$	2,06 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 446 \$	3 870 \$	3 313 \$	5 155 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,3264 \$	1,0295 \$	1,1589 \$	1,0714 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 016 \$	2 002 \$	1 706 \$	1 902 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Toute charge faite par l'agglomération est financée par des quotes-parts payées par les municipalités liées plutôt que par une taxation directe du conseil d'agglomération aux contribuables.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées des montants correspondant aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et des quotes-parts de fonctionnement. Le résultat ainsi obtenu constitue les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	5 432
Richesse foncière uniformisée (RFU)	537 139 288 \$
Revenus	11 566 812 \$
- Taxes	7 336 887 \$
Revenus de fonctionnement	10 292 749 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	6 118 083 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 218 804 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	20 518 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	79 982 \$
- Transferts	1 381 087 \$
Charges	9 238 340 \$
Service de la dette	1 018 432 \$
Endettement total net à long terme	9 951 380 \$
Actifs	26 201 827 \$
Dette à long terme	8 040 255 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	999 318 \$
Données de 2021 :	
Population	5 447
Richesse foncière uniformisée (RFU)	572 237 471 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	564 602 896 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	320 765 432 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	110 117 176 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	128 717 160 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	5 003 128 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	12	84	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	126				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	122				
T.G.T. uniformisé	1,3264 \$	1,0295 \$	1,1589 \$	1,0714 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 016 \$	2 002 \$	1 706 \$	1 902 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,68 \$	1,42 \$	1,64 \$	2,13 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 122 \$	3 042 \$	2 840 \$	5 348 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 083 \$	3 405 \$	3 255 \$	4 739 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 656 \$	2 475 \$	2 155 \$	2 992 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 508 \$	2 621 \$	2 368 \$	2 554 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	59,44 %	55,93 %	53,11 %	41,36 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	11,84 %	15,71 %	15,36 %	9,37 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,78 %	3,32 %	2,22 %	3,17 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,42 %	10,00 %	16,54 %	9,26 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,52 %	15,04 %	12,76 %	36,83 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	9,71 %	31,82 %	24,34 %	16,97 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	54,79 %	59,10 %	58,68 %	59,68 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,84 %	5,36 %	5,15 %	5,15 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,85 \$	1,81 \$	1,91 \$	2,06 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 446 \$	3 870 \$	3 313 \$	5 155 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 402 \$	4 332 \$	3 798 \$	4 568 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	11,23 %	17,31 %	13,06 %	15,00 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	30,69 %	27,38 %	22,03 %	28,85 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	14	88	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	56,81 %	73,54 %	59,47 %	75,52 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	19,50 %	11,16 %	21,10 %	12,97 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	22,80 %	11,80 %	16,87 %	7,75 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,89 %	3,50 %	2,56 %	3,76 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	192 925 \$	240 194 \$	181 343 \$	235 802 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	158 233 \$	196 291 \$	151 684 \$	181 530 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	205 250 \$	231 023 \$	185 974 \$	269 675 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	93				

www.mamh.gouv.qc.ca