

Val-des-Sources

Code géographique :	40043	MRC :	Les Sources
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2021 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	6 837	Population	6 823
Revenus de fonctionnement	12 245 189 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	413 605 980 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	59,16 %	71,64 %	60,00 %	50,73 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	11,92 %	31,82 %	19,13 %	16,97 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	4,83 \$	1,81 \$	2,61 \$	2,06 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 115 \$	3 870 \$	3 558 \$	5 155 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,6817 \$	1,0295 \$	1,3639 \$	1,0714 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 505 \$	2 002 \$	1 453 \$	1 902 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	6 837
Richesse foncière uniformisée (RFU)	408 789 060 \$
Revenus	17 495 207 \$
- Taxes	7 244 473 \$
Revenus de fonctionnement	12 245 189 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	5 181 467 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	2 063 006 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	690 303 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	412 308 \$
- Transferts	2 744 879 \$
Charges	11 978 467 \$
Service de la dette	1 395 883 \$
Endettement total net à long terme	19 751 451 \$
Actifs	59 850 271 \$
Dette à long terme	11 177 090 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 460 102 \$
Données de 2021 :	
Population	6 823
Richesse foncière uniformisée (RFU)	413 605 980 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	389 219 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	329 677 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	53 739 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	1 311 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	4 491 800 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		277	6	84	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	160				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	200				
T.G.T. uniformisé	1,6817 \$	1,0295 \$	1,3639 \$	1,0714 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 505 \$	2 002 \$	1 453 \$	1 902 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,76 \$	1,42 \$	2,20 \$	2,13 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 495 \$	3 042 \$	3 002 \$	5 348 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	2 737 \$	3 405 \$	3 075 \$	4 739 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 522 \$	2 475 \$	2 090 \$	2 992 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	1 757 \$	2 621 \$	1 986 \$	2 554 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	42,31 %	55,93 %	45,08 %	41,36 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,85 %	15,71 %	14,92 %	9,37 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,37 %	3,32 %	2,32 %	3,17 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	22,42 %	10,00 %	23,47 %	9,26 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	15,06 %	15,04 %	14,21 %	36,83 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	11,92 %	31,82 %	19,13 %	16,97 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	54,01 %	59,10 %	52,98 %	59,68 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	7,12 %	5,36 %	5,76 %	5,15 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	4,83 \$	1,81 \$	2,61 \$	2,06 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 115 \$	3 870 \$	3 558 \$	5 155 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	4 789 \$	4 332 \$	3 644 \$	4 568 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	13,16 %	17,31 %	11,42 %	15,00 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	18,68 %	27,38 %	15,84 %	28,85 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	7	88	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	84,70 %	73,54 %	67,55 %	75,52 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	13,81 %	11,16 %	8,70 %	12,97 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,34 %	11,80 %	20,04 %	7,75 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,15 %	3,50 %	3,72 %	3,76 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	123 041 \$	240 194 \$	142 396 \$	235 802 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	88 311 \$	196 291 \$	110 995 \$	181 530 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	143 067 \$	231 023 \$	154 628 \$	269 675 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	65				

www.mamh.gouv.qc.ca