

Kinnear's Mills

Code géographique :	31105	MRC :	Les Appalaches
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	359	Population	377
Revenus de fonctionnement	1 402 670 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	65 069 815 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	59,77 %	65,16 %	68,88 %	73,35 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	93,78 %	38,23 %	35,39 %	26,21 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,13 \$	1,15 \$	1,74 \$	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	161 \$	1 735 \$	2 678 \$	4 497 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,2805 \$	0,9665 \$	1,4002 \$	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 517 \$	1 543 \$	1 762 \$	1 960 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	359
Richesse foncière uniformisée (RFU)	63 599 215 \$
Revenus	1 979 994 \$
- Taxes	838 319 \$
Revenus de fonctionnement	1 402 670 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	799 151 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	39 168 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	2 400 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	0 \$
- Transferts	244 653 \$
Charges	1 184 839 \$
Service de la dette	555 852 \$
Endettement total net à long terme	84 162 \$
Actifs	5 106 041 \$
Dette à long terme	714 200 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 315 373 \$
Données de 2021 :	
Population	377
Richesse foncière uniformisée (RFU)	65 069 815 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	65 069 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	22 963 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	5 967 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	35 707 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	431 600 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	17	131	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	117				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	115				
T.G.T. uniformisé	1,2805 \$	0,9665 \$	1,4002 \$	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 517 \$	1 543 \$	1 762 \$	1 960 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,86 \$	1,43 \$	1,95 \$	1,63 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 257 \$	2 161 \$	2 993 \$	3 437 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	4 445 \$	3 122 \$	3 137 \$	3 508 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 863 \$	1 580 \$	2 330 \$	2 821 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	3 152 \$	2 155 \$	2 264 \$	2 748 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	56,97 %	51,41 %	57,15 %	59,35 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	2,79 %	13,75 %	11,73 %	14,00 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,00 %	1,95 %	4,22 %	2,74 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	17,44 %	18,68 %	14,24 %	11,57 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	22,79 %	14,21 %	12,67 %	12,34 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	93,78 %	38,23 %	35,39 %	26,21 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	67,67 %	60,78 %	60,02 %	59,48 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,80 %	6,09 %	5,25 %	4,80 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,13 \$	1,15 \$	1,74 \$	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	161 \$	1 735 \$	2 678 \$	4 497 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	316 \$	2 507 \$	2 807 \$	4 591 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	34,88 %	15,44 %	17,21 %	21,66 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	13,99 %	19,43 %	26,10 %	28,99 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	19	136	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	35,29 %	63,49 %	69,16 %	71,56 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	9,17 %	7,86 %	15,59 %	15,02 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	54,88 %	23,55 %	13,35 %	10,13 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,66 %	5,09 %	1,89 %	3,29 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	145 684 \$	177 140 \$	148 226 \$	207 186 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	118 039 \$	160 660 \$	126 108 \$	169 869 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	143 960 \$	164 465 \$	168 500 \$	224 834 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	103				

www.mamh.gouv.qc.ca