

Code géographique :	25213	MRC :	S.O.
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Québec
Classe de population 2020 :	100 000 et plus	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2021 :	100 000 et plus	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	147 440	Population	149 564
Revenus de fonctionnement	338 805 933 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	20 083 513 986 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	75,81 %	53,39 %	S.O.	73,35 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	14,54 %	13,55 %	S.O.	26,21 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,52 \$	2,52 \$	S.O.	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	8 406 \$	12 176 \$	S.O.	4 497 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,0619 \$	1,0265 \$	S.O.	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 379 \$	2 212 \$	S.O.	1 960 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	147 440
Richesse foncière uniformisée (RFU)	19 435 043 698 \$
Revenus	363 445 087 \$
- Taxes	256 849 809 \$
Revenus de fonctionnement	338 805 933 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	216 987 611 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	39 862 198 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	2 302 567 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	9 379 692 \$
- Transferts	32 004 388 \$
Charges	306 240 433 \$
Service de la dette	72 095 043 \$
Endettement total net à long terme	489 141 923 \$
Actifs	1 454 159 611 \$
Dette à long terme	532 159 821 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	49 248 072 \$
Données de 2021 :	
Population	149 564
Richesse foncière uniformisée (RFU)	20 083 513 986 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	19 324 877 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	15 351 379 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	3 086 555 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	233 625 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	653 316 300 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		10	S.O.	131	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	91				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	78				
T.G.T. uniformisé	1,0619 \$	1,0265 \$	S.O.	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 379 \$	2 212 \$	S.O.	1 960 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,56 \$	2,05 \$	S.O.	1,63 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	5 223 \$	9 931 \$	S.O.	3 437 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	4 179 \$	5 671 \$	S.O.	3 508 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	4 679 \$	6 581 \$	S.O.	2 821 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	3 531 \$	3 624 \$	S.O.	2 748 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	64,04 %	49,09 %	S.O.	59,35 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	11,77 %	4,30 %	S.O.	14,00 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,77 %	4,16 %	S.O.	2,74 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	9,45 %	10,74 %	S.O.	11,57 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,98 %	31,71 %	S.O.	12,34 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	14,54 %	13,55 %	S.O.	26,21 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	57,63 %	62,92 %	S.O.	59,48 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,75 %	6,81 %	S.O.	4,80 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,52 \$	2,52 \$	S.O.	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	8 406 \$	12 176 \$	S.O.	4 497 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	6 725 \$	6 953 \$	S.O.	4 591 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	23,52 %	20,79 %	S.O.	21,66 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	36,60 %	38,84 %	S.O.	28,99 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		10	S.O.	136	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	79,44 %	80,19 %	S.O.	71,56 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,97 %	18,13 %	S.O.	15,02 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,21 %	0,23 %	S.O.	10,13 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,38 %	1,46 %	S.O.	3,29 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	282 488 \$	338 269 \$	S.O.	207 186 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	222 549 \$	232 225 \$	S.O.	169 869 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	362 702 \$	525 206 \$	S.O.	224 834 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	96				

www.mamh.gouv.qc.ca