

Saint-Lazare-de-Bellechasse

Code géographique :	19050	MRC :	Bellechasse
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	1 319	Population	1 342
Revenus de fonctionnement	2 367 402 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	145 169 149 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	71,81 %	65,16 %	75,46 %	73,35 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	36,51 %	38,23 %	34,87 %	26,21 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,86 \$	1,15 \$	1,81 \$	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 013 \$	1 735 \$	3 362 \$	4 497 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,1874 \$	0,9665 \$	1,1029 \$	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 772 \$	1 543 \$	1 852 \$	1 960 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	1 319
Richesse foncière uniformisée (RFU)	141 543 356 \$
Revenus	2 799 164 \$
- Taxes	1 700 077 \$
Revenus de fonctionnement	2 367 402 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 344 885 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	355 192 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	8 980 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	40 623 \$
- Transferts	346 030 \$
Charges	2 209 980 \$
Service de la dette	314 363 \$
Endettement total net à long terme	2 636 557 \$
Actifs	10 004 559 \$
Dette à long terme	2 323 381 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	864 378 \$
Données de 2021 :	
Population	1 342
Richesse foncière uniformisée (RFU)	145 169 149 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	143 760 136 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	81 167 528 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	16 289 832 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	35 439 144 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	10 863 632 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	20	131	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	109				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	97				
T.G.T. uniformisé	1,1874 \$	0,9665 \$	1,1029 \$	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 772 \$	1 543 \$	1 852 \$	1 960 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,56 \$	1,43 \$	1,42 \$	1,63 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 515 \$	2 161 \$	2 642 \$	3 437 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 371 \$	3 122 \$	3 138 \$	3 508 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 089 \$	1 580 \$	2 153 \$	2 821 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	2 603 \$	2 155 \$	2 448 \$	2 748 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	56,81 %	51,41 %	56,73 %	59,35 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,00 %	13,75 %	18,73 %	14,00 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,72 %	1,95 %	1,55 %	2,74 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,62 %	18,68 %	10,88 %	11,57 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,86 %	14,21 %	12,10 %	12,34 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	36,51 %	38,23 %	34,87 %	26,21 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	52,84 %	60,78 %	56,06 %	59,48 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,76 %	6,09 %	3,66 %	4,80 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,86 \$	1,15 \$	1,81 \$	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 013 \$	1 735 \$	3 362 \$	4 497 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	4 038 \$	2 507 \$	3 994 \$	4 591 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	15,85 %	15,44 %	23,54 %	21,66 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	23,22 %	19,43 %	24,14 %	28,99 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	20	136	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	56,46 %	63,49 %	66,49 %	71,56 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	11,33 %	7,86 %	8,83 %	15,02 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	24,65 %	23,55 %	19,41 %	10,13 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,56 %	5,09 %	5,27 %	3,29 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	164 248 \$	177 140 \$	196 836 \$	207 186 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	149 630 \$	160 660 \$	169 729 \$	169 869 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	176 820 \$	164 465 \$	198 649 \$	224 834 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	127				

www.mamh.gouv.qc.ca