

Saint-François-de-la-Rivière-du-Sud

Code géographique :	18060	MRC :	Montmagny
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	1 627	Population	1 633
Revenus de fonctionnement	3 218 041 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	188 180 423 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	73,95 %	65,16 %	72,94 %	73,35 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	20,64 %	38,23 %	27,12 %	26,21 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,85 \$	1,15 \$	1,87 \$	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 421 \$	1 735 \$	2 899 \$	4 497 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,2837 \$	0,9665 \$	1,3258 \$	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 741 \$	1 543 \$	1 747 \$	1 960 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	1 627
Richesse foncière uniformisée (RFU)	186 504 051 \$
Revenus	5 609 344 \$
- Taxes	2 379 589 \$
Revenus de fonctionnement	3 218 041 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 826 916 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	552 673 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	142 735 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	22 123 \$
- Transferts	334 440 \$
Charges	3 169 402 \$
Service de la dette	541 809 \$
Endettement total net à long terme	3 458 747 \$
Actifs	19 500 033 \$
Dette à long terme	2 821 717 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	664 283 \$
Données de 2021 :	
Population	1 633
Richesse foncière uniformisée (RFU)	188 180 423 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	186 742 839 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	89 579 526 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	18 563 093 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	75 460 332 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 139 888 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	12	131	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	118				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	100				
T.G.T. uniformisé	1,2837 \$	0,9665 \$	1,3258 \$	1,1517 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 741 \$	1 543 \$	1 747 \$	1 960 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,62 \$	1,43 \$	1,80 \$	1,63 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 994 \$	2 161 \$	2 800 \$	3 437 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 998 \$	3 122 \$	3 280 \$	3 508 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 500 \$	1 580 \$	2 234 \$	2 821 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	3 143 \$	2 155 \$	2 509 \$	2 748 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	56,77 %	51,41 %	56,25 %	59,35 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	17,17 %	13,75 %	16,69 %	14,00 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,69 %	1,95 %	4,63 %	2,74 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,39 %	18,68 %	10,44 %	11,57 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,97 %	14,21 %	11,99 %	12,34 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	20,64 %	38,23 %	27,12 %	26,21 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	56,92 %	60,78 %	58,55 %	59,48 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	12,45 %	6,09 %	4,02 %	4,80 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,85 \$	1,15 \$	1,87 \$	2,13 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 421 \$	1 735 \$	2 899 \$	4 497 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	4 569 \$	2 507 \$	3 396 \$	4 591 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	18,72 %	15,44 %	17,17 %	21,66 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	14,47 %	19,43 %	24,08 %	28,99 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	14	136	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	47,97 %	63,49 %	68,34 %	71,56 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	9,94 %	7,86 %	12,11 %	15,02 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	40,41 %	23,55 %	13,24 %	10,13 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,68 %	5,09 %	6,31 %	3,29 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	161 829 \$	177 140 \$	162 202 \$	207 186 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	137 318 \$	160 660 \$	130 375 \$	169 869 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	197 048 \$	164 465 \$	159 097 \$	224 834 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	141				

www.mamh.gouv.qc.ca