

Mont-Carmel

Code géographique :	14005	MRC :	Kamouraska
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2020 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Bas-Saint-Laurent
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2020 :		Données de 2021 :	
Population	1 123	Population	1 137
Revenus de fonctionnement	2 463 168 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	105 599 848 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2020 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	55,90 %	65,16 %	65,17 %	63,87 %	60,72 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	43,96 %	38,23 %	44,31 %	28,54 %	19,46 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,60 \$	1,15 \$	2,03 \$	2,22 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	550 \$	1 735 \$	2 875 \$	3 425 \$	7 246 \$
T.G.T. uniformisé	1,3075 \$	0,9665 \$	1,3800 \$	1,4198 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 414 \$	1 543 \$	1 719 \$	1 791 \$	2 184 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2020 :	
Population	1 123
Richesse foncière uniformisée (RFU)	104 579 948 \$
Revenus	2 476 798 \$
- Taxes	1 376 876 \$
Revenus de fonctionnement	2 463 168 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 035 968 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	340 908 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	12 004 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	137 370 \$
- Transferts	766 041 \$
Charges	2 498 064 \$
Service de la dette	207 952 \$
Endettement total net à long terme	624 129 \$
Actifs	8 862 122 \$
Dette à long terme	1 377 743 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 082 800 \$
Données de 2021 :	
Population	1 137
Richesse foncière uniformisée (RFU)	105 599 848 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	104 947 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	76 979 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	5 836 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	19 059 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 071 600 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2020

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		644	17	105	1 026
Résultats					
Indice d'effort fiscal	120				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	147				
T.G.T. uniformisé	1,3075 \$	0,9665 \$	1,3800 \$	1,4198 \$	1,0178 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 414 \$	1 543 \$	1 719 \$	1 791 \$	2 184 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,38 \$	1,43 \$	2,06 \$	2,10 \$	1,76 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 192 \$	2 161 \$	2 913 \$	3 244 \$	5 832 \$
Charges nettes par logement et local	3 191 \$	3 122 \$	3 476 \$	3 333 \$	4 698 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 269 \$	1 580 \$	1 995 \$	2 362 \$	4 281 \$
Taxes par logement et local	1 767 \$	2 155 \$	2 278 \$	2 309 \$	3 281 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	42,06 %	51,41 %	48,13 %	48,95 %	52,78 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	13,84 %	13,75 %	17,04 %	14,91 %	7,94 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	5,58 %	1,95 %	5,32 %	5,13 %	3,77 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	31,10 %	18,68 %	19,15 %	14,80 %	10,14 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	7,42 %	14,21 %	10,36 %	16,20 %	25,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	43,96 %	38,23 %	44,31 %	28,54 %	19,46 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	41,67 %	60,78 %	56,92 %	59,07 %	61,25 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,40 %	6,09 %	5,01 %	5,75 %	6,01 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,60 \$	1,15 \$	2,03 \$	2,22 \$	2,19 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	550 \$	1 735 \$	2 875 \$	3 425 \$	7 246 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	801 \$	2 507 \$	3 431 \$	3 519 \$	5 837 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	9,57 %	15,44 %	11,08 %	16,85 %	19,59 %
Dette à long terme / Actifs	15,55 %	19,43 %	15,83 %	21,64 %	34,43 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		705	17	114	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	73,35 %	63,49 %	64,88 %	73,57 %	78,20 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,56 %	7,86 %	12,24 %	15,66 %	15,61 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	18,16 %	23,55 %	20,75 %	8,05 %	4,00 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,93 %	5,09 %	2,13 %	2,73 %	2,19 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	115 197 \$	177 140 \$	151 386 \$	160 349 \$	297 881 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	107 864 \$	160 660 \$	124 830 \$	125 717 \$	224 553 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	96 970 \$	164 465 \$	153 651 \$	162 860 \$	358 508 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	69				

www.mamh.gouv.qc.ca