

# Baie-Comeau



Code géographique :	<b>96020</b>	MRC :	<b>Manicouagan</b>
Désignation :	<b>Ville</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2017 :	<b>10 000 @ 24 999</b>	Région administrative :	<b>Côte-Nord</b>
Classe de population 2018 :	<b>10 000 @ 24 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	21 392	Population	21 174
Revenus de fonctionnement	71 300 498 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 895 756 134 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2017 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de de fonctionnement	60,94 %	73,63 %	61,35 %	64,00 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	12,59 %	23,43 %	13,48 %	19,49 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,68 \$	1,92 \$	3,53 \$	3,25 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	8 137 \$	5 417 \$	5 812 \$	5 508 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,7404 \$	1,0146 \$	1,7546 \$	1,4532 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 177 \$	2 444 \$	1 982 \$	1 750 \$	2 025 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les montants relatifs à l'endettement, aux revenus, aux charges et à l'excédent (déficit) accumulé incluent des montants du RÉSEAU MUNICIPAL D'ÉLECTRICITÉ. Les montants concernant le réseau et qui sont disponibles au rapport financier 2017 sont les suivants :

Revenus d'électricité :	14 433 943 \$
Services rendus aux organismes municipaux :	0 \$
Charges d'électricité :	12 884 387 \$
Remboursement de la dette à long terme :	0 \$
Service de la dette :	60 229 \$
Endettement total net à long terme :	0 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice :	1 802 654 \$

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	21 392
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 932 557 765 \$
Revenus	92 014 599 \$
- Taxes	43 450 938 \$
Revenus de fonctionnement	71 300 498 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	40 425 117 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	3 025 821 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	389 553 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	2 503 190 \$
- Transferts	2 500 056 \$
Charges	68 128 230 \$
Service de la dette	14 711 679 \$
Endettement total net à long terme	71 039 847 \$
Actifs	274 346 558 \$
Dette à long terme	113 828 605 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	8 978 259 \$
<b>Données de 2018 :</b>	
Population	21 174
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 895 756 134 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1 775 191 208 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 270 800 398 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	497 450 450 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	6 940 360 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	8	27	1 070
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	160				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	234				
T.G.T. uniformisé	1,7404 \$	1,0146 \$	1,7546 \$	1,4532 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 177 \$	2 444 \$	1 982 \$	1 750 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	3,51 \$	1,57 \$	3,39 \$	2,95 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	7 759 \$	4 444 \$	5 572 \$	4 992 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	5 906 \$	4 289 \$	4 845 \$	4 771 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	5 433 \$	3 615 \$	3 930 \$	3 722 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	3 789 \$	3 267 \$	3 118 \$	3 123 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	56,70 %	61,93 %	55,35 %	55,25 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	4,24 %	11,70 %	6,00 %	8,75 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,51 %	4,26 %	3,70 %	6,56 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,51 %	3,44 %	5,73 %	8,76 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	32,04 %	18,66 %	29,22 %	20,68 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	12,59 %	23,43 %	13,48 %	19,49 %	15,43 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	65,33 %	59,91 %	64,28 %	56,57 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	9,45 %	5,71 %	8,49 %	4,44 %	6,76 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,68 \$	1,92 \$	3,53 \$	3,25 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	8 137 \$	5 417 \$	5 812 \$	5 508 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	6 194 \$	5 227 \$	5 054 \$	5 264 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	20,87 %	14,53 %	20,02 %	18,28 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	41,49 %	31,02 %	39,76 %	32,69 %	35,96 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		58	8	33	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	71,59 %	82,15 %	74,84 %	68,68 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	28,02 %	13,94 %	24,32 %	29,80 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	1,65 %	0,27 %	0,34 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,39 %	2,27 %	0,57 %	1,18 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	172 200 \$	306 448 \$	153 726 \$	159 685 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	122 184 \$	238 271 \$	111 957 \$	116 841 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	235 498 \$	305 741 \$	177 580 \$	191 307 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	90				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)