

Albanel



Code géographique :	92030	MRC :	Maria-Chapdelaine
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Saguenay--Lac-Saint-Jean
Classe de population 2018 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	2 225	Population	2 228
Revenus de fonctionnement	2 853 012 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	149 125 670 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	71,70 %	74,93 %	66,88 %	65,96 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	13,32 %	24,53 %	13,13 %	6,42 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,28 \$	1,78 \$	3,51 \$	2,70 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 470 \$	3 445 \$	4 725 \$	5 212 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,3886 \$	1,0219 \$	1,4966 \$	1,2806 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 527 \$	1 886 \$	1 590 \$	1 737 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	2 225
Richesse foncière uniformisée (RFU)	147 141 865 \$
Revenus	2 947 802 \$
- Taxes	2 045 599 \$
Revenus de fonctionnement	2 853 012 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 473 543 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	572 056 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	6 358 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	46 795 \$
- Transferts	353 846 \$
Charges	2 896 340 \$
Service de la dette	193 460 \$
Endettement total net à long terme	3 349 403 \$
Actifs	8 898 189 \$
Dette à long terme	1 197 982 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	379 889 \$
Données de 2018 :	
Population	2 228
Richesse foncière uniformisée (RFU)	149 125 670 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	147 252 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	102 670 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	5 096 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	32 769 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	6 715 500 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	11	48	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	134				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	141				
T.G.T. uniformisé	1,3886 \$	1,0219 \$	1,4966 \$	1,2806 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 527 \$	1 886 \$	1 590 \$	1 737 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,96 \$	1,45 \$	2,25 \$	2,28 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 131 \$	2 811 \$	3 032 \$	4 401 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 620 \$	3 200 \$	3 185 \$	4 038 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 601 \$	2 238 \$	2 180 \$	2 997 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 855 \$	2 410 \$	2 149 \$	2 602 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	51,65 %	58,36 %	50,23 %	53,93 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	20,05 %	16,57 %	16,66 %	12,04 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,64 %	3,13 %	6,10 %	6,71 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,40 %	6,29 %	9,93 %	6,46 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,26 %	15,65 %	17,09 %	20,86 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	13,32 %	24,53 %	13,13 %	6,42 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	66,09 %	60,60 %	55,35 %	61,18 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,73 %	5,98 %	4,07 %	4,78 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,28 \$	1,78 \$	3,51 \$	2,70 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 470 \$	3 445 \$	4 725 \$	5 212 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 037 \$	3 922 \$	4 964 \$	4 782 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	6,99 %	16,34 %	19,20 %	17,32 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	13,46 %	27,68 %	25,14 %	31,63 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	12	49	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	69,72 %	75,39 %	70,95 %	77,13 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,46 %	11,57 %	14,15 %	16,95 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	22,25 %	9,24 %	11,21 %	3,37 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,56 %	3,80 %	3,68 %	2,54 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	120 900 \$	224 763 \$	132 014 \$	182 065 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	107 284 \$	183 820 \$	104 242 \$	134 196 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	116 232 \$	209 485 \$	141 704 \$	202 118 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	58				

www.mamot.gouv.qc.ca