

# Saint-François-de-Sales



Code géographique :	<b>91015</b>	MRC :	<b>Le Domaine-du-Roy</b>
Désignation :	<b>Municipalité</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2017 :	<b>0 @ 1 999</b>	Région administrative :	<b>Saguenay--Lac-Saint-Jean</b>
Classe de population 2018 :	<b>0 @ 1 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	636	Population	636
Revenus de fonctionnement	1 404 024 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	41 729 785 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2017 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	58,05 %	69,11 %	73,14 %	65,96 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	35,34 %	33,06 %	26,13 %	6,42 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,76 \$	1,18 \$	3,23 \$	2,70 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 674 \$	1 641 \$	4 429 \$	5 212 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,9168 \$	0,9623 \$	1,4300 \$	1,2806 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 228 \$	1 445 \$	1 631 \$	1 737 \$	2 025 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	636
Richesse foncière uniformisée (RFU)	42 096 585 \$
Revenus	1 766 649 \$
- Taxes	815 044 \$
Revenus de fonctionnement	1 404 024 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	568 153 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	246 891 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	43 179 \$
- Transferts	353 231 \$
Charges	1 444 521 \$
Service de la dette	209 593 \$
Endettement total net à long terme	1 160 098 \$
Actifs	7 434 427 \$
Dette à long terme	871 576 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	496 138 \$
<b>Données de 2018 :</b>	
Population	636
Richesse foncière uniformisée (RFU)	41 729 785 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	40 703 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	28 193 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	3 833 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	2 463 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	6 212 400 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	9	48	1 070
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	179				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	218				
T.G.T. uniformisé	1,9168 \$	0,9623 \$	1,4300 \$	1,2806 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 228 \$	1 445 \$	1 631 \$	1 737 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	3,43 \$	1,42 \$	2,11 \$	2,28 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 084 \$	1 976 \$	2 893 \$	4 401 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 794 \$	2 842 \$	3 068 \$	4 038 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 262 \$	1 446 \$	2 225 \$	2 997 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 576 \$	1 966 \$	2 227 \$	2 602 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	40,47 %	54,20 %	56,67 %	53,93 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	17,58 %	14,91 %	16,47 %	12,04 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,08 %	2,22 %	9,13 %	6,71 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	25,16 %	14,57 %	6,60 %	6,46 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,72 %	14,10 %	11,13 %	20,86 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	35,34 %	33,06 %	26,13 %	6,42 %	15,43 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	56,63 %	62,17 %	56,45 %	61,18 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	4,34 %	5,79 %	6,83 %	4,78 %	6,76 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,76 \$	1,18 \$	3,23 \$	2,70 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 674 \$	1 641 \$	4 429 \$	5 212 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	2 244 \$	2 360 \$	4 698 \$	4 782 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	15,29 %	15,02 %	13,02 %	17,32 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	11,72 %	20,71 %	21,68 %	31,63 %	35,96 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	9	49	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	69,27 %	65,34 %	74,59 %	77,13 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	9,42 %	8,03 %	14,99 %	16,95 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,05 %	21,38 %	6,02 %	3,37 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,26 %	5,24 %	4,39 %	2,54 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	77 598 \$	165 505 \$	152 958 \$	182 065 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	63 896 \$	148 664 \$	114 826 \$	134 196 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	64 299 \$	147 464 \$	148 728 \$	202 118 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	50				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)