

Chazel



Code géographique :	87095	MRC :	Abitibi-Ouest
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Abitibi-Témiscamingue
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	299	Population	297
Revenus de fonctionnement	610 996 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	15 460 080 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	29,17 %	69,11 %	53,98 %	63,65 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	72,85 %	33,06 %	23,28 %	14,75 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,72 \$	1,18 \$	1,43 \$	2,20 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	377 \$	1 641 \$	1 406 \$	3 314 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,1670 \$	0,9623 \$	1,3937 \$	1,2145 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	989 \$	1 445 \$	1 493 \$	1 664 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	299
Richesse foncière uniformisée (RFU)	15 202 412 \$
Revenus	649 952 \$
- Taxes	178 248 \$
Revenus de fonctionnement	610 996 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	122 043 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	56 205 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	5 667 \$
- Transferts	145 450 \$
Charges	684 441 \$
Service de la dette	8 137 \$
Endettement total net à long terme	109 435 \$
Actifs	2 241 013 \$
Dette à long terme	83 665 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	445 116 \$
Données de 2018 :	
Population	297
Richesse foncière uniformisée (RFU)	15 460 080 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15 460 080 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	12 642 240 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	387 480 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	1 532 280 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	898 080 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	20	63	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	109				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	287				
T.G.T. uniformisé	1,1670 \$	0,9623 \$	1,3937 \$	1,2145 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	989 \$	1 445 \$	1 493 \$	1 664 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	4,50 \$	1,42 \$	2,69 \$	2,11 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 360 \$	1 976 \$	2 650 \$	3 189 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	4 387 \$	2 842 \$	3 328 \$	3 460 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	696 \$	1 446 \$	1 507 \$	2 277 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 143 \$	1 966 \$	1 724 \$	2 214 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	19,97 %	54,20 %	39,56 %	49,16 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	9,20 %	14,91 %	14,41 %	14,49 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,93 %	2,22 %	3,22 %	4,74 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	23,81 %	14,57 %	19,72 %	10,52 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	46,09 %	14,10 %	23,09 %	21,09 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	72,85 %	33,06 %	23,28 %	14,75 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	60,87 %	62,17 %	50,26 %	55,94 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,96 %	5,79 %	2,78 %	5,16 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,72 \$	1,18 \$	1,43 \$	2,20 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	377 \$	1 641 \$	1 406 \$	3 314 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	702 \$	2 360 \$	1 766 \$	3 596 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	1,31 %	15,02 %	8,95 %	15,71 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	3,73 %	20,71 %	17,59 %	27,72 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	21	64	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	81,77 %	65,34 %	81,34 %	78,59 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,51 %	8,03 %	10,56 %	16,87 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	9,91 %	21,38 %	6,19 %	2,75 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,81 %	5,24 %	1,90 %	1,80 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	104 776 \$	165 505 \$	134 781 \$	192 381 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	85 756 \$	148 664 \$	105 993 \$	138 308 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	60 391 \$	147 464 \$	106 909 \$	172 021 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	47				

www.mamot.gouv.qc.ca