

Cayamant



Code géographique :	83040	MRC :	La Vallée-de-la-Gatineau
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Outaouais
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	861	Population	863
Revenus de fonctionnement	2 180 519 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	152 256 042 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	79,81 %	69,11 %	70,10 %	68,23 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	4,01 %	33,06 %	13,23 %	25,76 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,37 \$	1,18 \$	0,93 \$	1,52 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	314 \$	1 641 \$	1 011 \$	3 760 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,1559 \$	0,9623 \$	1,1336 \$	1,0887 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 413 \$	1 445 \$	1 488 \$	2 148 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	861
Richesse foncière uniformisée (RFU)	148 384 648 \$
Revenus	2 602 449 \$
- Taxes	1 740 249 \$
Revenus de fonctionnement	2 180 519 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 453 464 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	286 785 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	73 811 \$
- Transferts	235 894 \$
Charges	2 455 892 \$
Service de la dette	91 441 \$
Endettement total net à long terme	551 915 \$
Actifs	5 142 635 \$
Dette à long terme	340 589 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	87 499 \$
Données de 2018 :	
Population	863
Richesse foncière uniformisée (RFU)	152 256 042 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	152 116 287 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	138 768 537 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	1 100 121 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	1 297 146 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	10 950 483 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	17	60	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	108				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	106				
T.G.T. uniformisé	1,1559 \$	0,9623 \$	1,1336 \$	1,0887 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 413 \$	1 445 \$	1 488 \$	2 148 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,66 \$	1,42 \$	1,69 \$	1,70 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 396 \$	1 976 \$	1 831 \$	4 218 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 168 \$	2 842 \$	2 553 \$	4 060 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 055 \$	1 446 \$	1 305 \$	3 095 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 536 \$	1 966 \$	1 741 \$	2 869 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	66,66 %	54,20 %	50,48 %	61,60 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	13,15 %	14,91 %	19,62 %	6,63 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	3,39 %	2,22 %	2,53 %	7,86 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	10,82 %	14,57 %	17,75 %	8,02 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,99 %	14,10 %	9,62 %	15,89 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	4,01 %	33,06 %	13,23 %	25,76 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	52,03 %	62,17 %	58,19 %	62,19 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	8,15 %	5,79 %	5,20 %	4,45 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,37 \$	1,18 \$	0,93 \$	1,52 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	314 \$	1 641 \$	1 011 \$	3 760 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	487 \$	2 360 \$	1 410 \$	3 619 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	4,16 %	15,02 %	11,31 %	16,76 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	6,62 %	20,71 %	18,15 %	28,49 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	17	67	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	91,23 %	65,34 %	81,14 %	80,72 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,72 %	8,03 %	6,55 %	13,67 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,85 %	21,38 %	4,06 %	1,88 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	7,20 %	5,24 %	8,25 %	3,73 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	115 690 \$	165 505 \$	120 242 \$	240 484 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	123 684 \$	148 664 \$	132 684 \$	193 729 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	91 721 \$	147 464 \$	114 062 \$	257 570 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	72				

www.mamot.gouv.qc.ca