

Val-des-Bois



Code géographique :	80140	MRC :	Papineau
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Outaouais
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	872	Population	891
Revenus de fonctionnement	1 801 330 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	181 478 275 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	73,38 %	69,11 %	76,01 %	68,23 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	30,57 %	33,06 %	25,25 %	25,76 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,42 \$	1,18 \$	0,81 \$	1,52 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	491 \$	1 641 \$	1 170 \$	3 760 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,7413 \$	0,9623 \$	1,0033 \$	1,0887 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 271 \$	1 445 \$	1 673 \$	2 148 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	872
Richesse foncière uniformisée (RFU)	175 536 586 \$
Revenus	2 134 101 \$
- Taxes	1 321 776 \$
Revenus de fonctionnement	1 801 330 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 057 860 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	263 916 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	19 757 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	39 722 \$
- Transferts	156 797 \$
Charges	1 682 664 \$
Service de la dette	144 022 \$
Endettement total net à long terme	728 793 \$
Actifs	5 525 744 \$
Dette à long terme	572 498 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	550 635 \$
Données de 2018 :	
Population	891
Richesse foncière uniformisée (RFU)	181 478 275 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	181 269 288 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	158 715 275 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	9 903 244 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	1 421 709 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	11 229 060 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	24	60	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	69				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	61				
T.G.T. uniformisé	0,7413 \$	0,9623 \$	1,0033 \$	1,0887 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 271 \$	1 445 \$	1 673 \$	2 148 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,95 \$	1,42 \$	1,40 \$	1,70 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 120 \$	1 976 \$	2 022 \$	4 218 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	1 626 \$	2 842 \$	2 593 \$	4 060 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	912 \$	1 446 \$	1 561 \$	3 095 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 292 \$	1 966 \$	1 931 \$	2 869 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	58,73 %	54,20 %	63,46 %	61,60 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	14,65 %	14,91 %	12,55 %	6,63 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,21 %	2,22 %	2,01 %	7,86 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	8,70 %	14,57 %	10,39 %	8,02 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	15,71 %	14,10 %	11,59 %	15,89 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	30,57 %	33,06 %	25,25 %	25,76 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	54,87 %	62,17 %	57,56 %	62,19 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	4,02 %	5,79 %	5,95 %	4,45 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,42 \$	1,18 \$	0,81 \$	1,52 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	491 \$	1 641 \$	1 170 \$	3 760 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	712 \$	2 360 \$	1 500 \$	3 619 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	9,10 %	15,02 %	14,16 %	16,76 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	10,36 %	20,71 %	18,50 %	28,49 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	24	67	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	87,56 %	65,34 %	81,24 %	80,72 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,46 %	8,03 %	8,21 %	13,67 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,78 %	21,38 %	4,26 %	1,88 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,19 %	5,24 %	6,30 %	3,73 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	190 048 \$	165 505 \$	177 057 \$	240 484 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	173 859 \$	148 664 \$	165 641 \$	193 729 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	124 215 \$	147 464 \$	151 887 \$	257 570 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	97				

www.mamot.gouv.qc.ca