

Gore



Code géographique :	76025	MRC :	Argenteuil
Désignation :	Canton	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	1 921	Population	1 965
Revenus de fonctionnement	4 048 941 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	394 996 731 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	81,13 %	69,11 %	78,09 %	75,75 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	22,47 %	33,06 %	18,26 %	14,12 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,57 \$	1,18 \$	1,46 \$	1,82 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	517 \$	1 641 \$	1 792 \$	4 081 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,8006 \$	0,9623 \$	0,9888 \$	0,9340 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 749 \$	1 445 \$	1 590 \$	2 013 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	1 921
Richesse foncière uniformisée (RFU)	401 161 770 \$
Revenus	4 411 975 \$
- Taxes	3 284 960 \$
Revenus de fonctionnement	4 048 941 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 764 340 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	520 620 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	67 677 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	3 124 \$
- Transferts	242 953 \$
Charges	4 124 287 \$
Service de la dette	196 163 \$
Endettement total net à long terme	2 295 803 \$
Actifs	8 203 249 \$
Dette à long terme	2 087 714 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	909 611 \$
Données de 2018 :	
Population	1 965
Richesse foncière uniformisée (RFU)	394 996 731 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	394 624 809 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	335 464 024 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	1 238 981 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	940 803 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	56 981 001 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	8	75	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	75				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	64				
T.G.T. uniformisé	0,8006 \$	0,9623 \$	0,9888 \$	0,9340 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 749 \$	1 445 \$	1 590 \$	2 013 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,01 \$	1,42 \$	1,44 \$	1,41 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	913 \$	1 976 \$	1 764 \$	3 159 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 532 \$	2 842 \$	2 784 \$	3 464 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	791 \$	1 446 \$	1 407 \$	2 537 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 051 \$	1 966 \$	2 066 \$	2 616 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	68,27 %	54,20 %	64,86 %	60,33 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	12,86 %	14,91 %	13,23 %	15,42 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,08 %	2,22 %	2,44 %	2,51 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,00 %	14,57 %	5,25 %	4,64 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,79 %	14,10 %	14,22 %	17,11 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	22,47 %	33,06 %	18,26 %	14,12 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	56,02 %	62,17 %	57,57 %	59,83 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	6,22 %	5,79 %	3,70 %	4,48 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,57 \$	1,18 \$	1,46 \$	1,82 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	517 \$	1 641 \$	1 792 \$	4 081 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 433 \$	2 360 \$	2 827 \$	4 476 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	5,21 %	15,02 %	16,61 %	17,66 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	25,45 %	20,71 %	31,07 %	35,50 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	9	76	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	85,01 %	65,34 %	76,11 %	80,96 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,31 %	8,03 %	8,16 %	12,17 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,24 %	21,38 %	6,83 %	2,31 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,44 %	5,24 %	8,90 %	4,56 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	241 861 \$	165 505 \$	207 380 \$	264 113 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	209 335 \$	148 664 \$	161 271 \$	215 212 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	94 565 \$	147 464 \$	134 924 \$	241 398 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	74				

www.mamot.gouv.qc.ca