

# Sainte-Anne-des-Plaines



Code géographique :	<b>73035</b>	MRC :	<b>Thérèse-De Blainville</b>
Désignation :	<b>Ville</b>	CM :	<b>Communauté métropolitaine de Montréal</b>
Classe de population 2017 :	<b>10 000 @ 24 999</b>	Région administrative :	<b>Laurentides</b>
Classe de population 2018 :	<b>10 000 @ 24 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	15 054	Population	15 214
Revenus de fonctionnement	21 655 572 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 391 014 606 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2017 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	72,62 %	73,63 %	74,75 %	75,75 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	10,39 %	23,43 %	12,66 %	14,12 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,58 \$	1,92 \$	2,55 \$	1,82 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 436 \$	5 417 \$	8 967 \$	4 081 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,2072 \$	1,0146 \$	0,9437 \$	0,9340 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 259 \$	2 444 \$	2 504 \$	2 013 \$	2 025 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	15 054
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 355 435 310 \$
Revenus	22 520 921 \$
- Taxes	15 754 998 \$
Revenus de fonctionnement	21 655 572 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	12 535 939 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	3 189 980 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	18 288 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	2 374 575 \$
- Transferts	697 698 \$
Charges	22 560 336 \$
Service de la dette	3 815 347 \$
Endettement total net à long terme	34 920 755 \$
Actifs	86 695 889 \$
Dette à long terme	35 948 368 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 249 211 \$
<b>Données de 2018 :</b>	
Population	15 214
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 391 014 606 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1 254 674 460 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 023 253 494 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	84 247 614 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	132 418 950 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	14 754 402 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		59	7	75	1 070
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	111				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	111				
T.G.T. uniformisé	1,2072 \$	1,0146 \$	0,9437 \$	0,9340 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 259 \$	2 444 \$	2 504 \$	2 013 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,66 \$	1,57 \$	1,56 \$	1,41 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 154 \$	4 444 \$	5 482 \$	3 159 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 819 \$	4 289 \$	4 650 \$	3 464 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 968 \$	3 615 \$	4 284 \$	2 537 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 669 \$	3 267 \$	3 428 \$	2 616 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	57,89 %	61,93 %	58,13 %	60,33 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	14,73 %	11,70 %	16,61 %	15,42 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	10,97 %	4,26 %	2,36 %	2,51 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,22 %	3,44 %	3,46 %	4,64 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,19 %	18,66 %	19,44 %	17,11 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	10,39 %	23,43 %	12,66 %	14,12 %	15,43 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	58,45 %	59,91 %	59,41 %	59,83 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,57 %	5,71 %	3,18 %	4,48 %	6,76 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,58 \$	1,92 \$	2,55 \$	1,82 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 436 \$	5 417 \$	8 967 \$	4 081 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	5 916 \$	5 227 \$	7 605 \$	4 476 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	17,96 %	14,53 %	19,65 %	17,66 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	41,46 %	31,02 %	41,02 %	35,50 %	35,96 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		58	7	76	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	81,56 %	82,15 %	83,80 %	80,96 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,71 %	13,94 %	13,87 %	12,17 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,55 %	1,65 %	0,85 %	2,31 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,18 %	2,27 %	1,48 %	4,56 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	219 647 \$	306 448 \$	325 704 \$	264 113 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	189 210 \$	238 271 \$	266 283 \$	215 212 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	260 538 \$	305 741 \$	381 968 \$	241 398 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	100				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)