

Saint-Michel



Code géographique :	68050	MRC :	Les Jardins-de-Napierville
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2018 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	3 026	Population	3 183
Revenus de fonctionnement	4 347 142 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	501 573 445 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	80,11 %	74,93 %	81,62 %	70,49 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	10,42 %	24,53 %	39,98 %	20,46 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,27 \$	1,78 \$	0,91 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 019 \$	3 445 \$	2 503 \$	5 494 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,6875 \$	1,0219 \$	0,7731 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 865 \$	1 886 \$	1 590 \$	2 100 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	3 026
Richesse foncière uniformisée (RFU)	457 006 675 \$
Revenus	4 434 835 \$
- Taxes	3 482 501 \$
Revenus de fonctionnement	4 347 142 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 648 799 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	833 702 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	54 074 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	10 533 \$
- Transferts	241 388 \$
Charges	4 586 451 \$
Service de la dette	1 327 079 \$
Endettement total net à long terme	10 394 787 \$
Actifs	30 163 519 \$
Dette à long terme	13 594 213 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	453 033 \$
Données de 2018 :	
Population	3 183
Richesse foncière uniformisée (RFU)	501 573 445 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	500 053 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	315 223 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	23 391 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	153 359 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	8 078 800 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	11	172	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	66				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	71				
T.G.T. uniformisé	0,6875 \$	1,0219 \$	0,7731 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 865 \$	1 886 \$	1 590 \$	2 100 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,99 \$	1,45 \$	1,01 \$	1,43 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 060 \$	2 811 \$	2 794 \$	4 293 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 345 \$	3 200 \$	3 051 \$	3 797 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 400 \$	2 238 \$	2 396 \$	3 502 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 570 \$	2 410 \$	2 486 \$	2 928 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	60,93 %	58,36 %	65,33 %	57,83 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	19,18 %	16,57 %	16,29 %	12,66 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,24 %	3,13 %	1,17 %	2,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,55 %	6,29 %	4,83 %	4,00 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,09 %	15,65 %	12,39 %	23,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	10,42 %	24,53 %	39,98 %	20,46 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	87,12 %	60,60 %	69,58 %	62,77 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	7,79 %	5,98 %	9,30 %	6,22 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,27 \$	1,78 \$	0,91 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 019 \$	3 445 \$	2 503 \$	5 494 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	7 671 \$	3 922 \$	2 733 \$	4 859 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	28,37 %	16,34 %	13,31 %	17,00 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	45,07 %	27,68 %	24,45 %	30,45 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	11	177	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	63,04 %	75,39 %	55,78 %	77,54 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,68 %	11,57 %	9,66 %	12,85 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	30,67 %	9,24 %	32,62 %	7,59 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,62 %	3,80 %	1,94 %	2,02 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	305 188 \$	224 763 \$	252 616 \$	284 173 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	265 807 \$	183 820 \$	208 311 \$	224 118 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	357 756 \$	209 485 \$	304 276 \$	325 599 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	179				

www.mamot.gouv.qc.ca