



Sainte-Anne-de-Bellevue

Code géographique :	66117	MRC :	S.O.
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Montréal
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montréal
Classe de population 2018 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	Montréal

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	4 975	Population	5 035
Revenus de fonctionnement	16 939 906 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 040 423 272 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	60,34 %	74,93 %	S.O.	56,06 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	25,70 %	24,53 %	S.O.	12,09 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,03 \$	1,78 \$	S.O.	2,36 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	13 143 \$	3 445 \$	S.O.	13 998 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,9799 \$	1,0219 \$	S.O.	0,9243 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 389 \$	1 886 \$	S.O.	2 104 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Toute charge faite par l'agglomération est financée par des quotes-parts payées par les municipalités liées plutôt que par une taxation directe du conseil d'agglomération aux contribuables.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	4 975
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 023 679 842 \$
Revenus	18 433 582 \$
- Taxes	10 221 722 \$
Revenus de fonctionnement	16 939 906 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	9 757 244 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	464 478 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	16 749 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	3 761 925 \$
- Transferts	2 031 617 \$
Charges	19 380 322 \$
Service de la dette	1 031 192 \$
Endettement total net à long terme	20 766 657 \$
Actifs	35 323 486 \$
Dette à long terme	7 069 764 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	4 353 182 \$
Données de 2018 :	
Population	5 035
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 040 423 272 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	710 948 398 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	546 613 717 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	129 810 553 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	34 524 128 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	S.O.	15	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	95				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	136				
T.G.T. uniformisé	0,9799 \$	1,0219 \$	S.O.	0,9243 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 389 \$	1 886 \$	S.O.	2 104 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,89 \$	1,45 \$	S.O.	2,12 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	12 255 \$	2 811 \$	S.O.	12 564 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	8 423 \$	3 200 \$	S.O.	6 124 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	6 902 \$	2 238 \$	S.O.	8 091 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	4 446 \$	2 410 \$	S.O.	3 862 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	57,60 %	58,36 %	S.O.	54,02 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	2,74 %	16,57 %	S.O.	2,04 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	22,21 %	3,13 %	S.O.	4,24 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	11,99 %	6,29 %	S.O.	8,04 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,46 %	15,65 %	S.O.	31,66 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	25,70 %	24,53 %	S.O.	12,09 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	52,54 %	60,60 %	S.O.	59,99 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,19 %	5,98 %	S.O.	10,04 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,03 \$	1,78 \$	S.O.	2,36 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	13 143 \$	3 445 \$	S.O.	13 998 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	9 033 \$	3 922 \$	S.O.	6 823 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	5,74 %	16,34 %	S.O.	22,39 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	20,01 %	27,68 %	S.O.	47,45 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	S.O.	16	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	76,89 %	75,39 %	S.O.	79,62 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	18,26 %	11,57 %	S.O.	19,41 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	9,24 %	S.O.	0,01 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,86 %	3,80 %	S.O.	0,96 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	377 087 \$	224 763 \$	S.O.	426 092 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	246 315 \$	183 820 \$	S.O.	235 469 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	682 245 \$	209 485 \$	S.O.	608 523 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	341				

www.mamot.gouv.qc.ca