

# Repentigny



Code géographique :	<b>60013</b>	MRC :	<b>L'Assomption</b>
Désignation :	<b>Ville</b>	CM :	<b>Communauté métropolitaine de Montréal</b>
Classe de population 2017 :	<b>25 000 @ 99 999</b>	Région administrative :	<b>Lanaudière</b>
Classe de population 2018 :	<b>25 000 @ 99 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	84 156	Population	84 965
Revenus de fonctionnement	138 137 155 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	9 448 240 395 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2017 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	84,12 %	76,90 %	83,98 %	77,65 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	12,62 %	13,97 %	13,46 %	17,63 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,66 \$	2,18 \$	2,43 \$	2,54 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	8 239 \$	6 521 \$	6 914 \$	5 415 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,1276 \$	1,0472 \$	1,1438 \$	1,0729 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 710 \$	2 127 \$	2 562 \$	2 126 \$	2 025 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	84 156
Richesse foncière uniformisée (RFU)	9 404 440 515 \$
Revenus	147 578 835 \$
- Taxes	116 199 295 \$
Revenus de fonctionnement	138 137 155 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	89 611 510 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	26 585 292 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	2 155 205 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	2 587 718 \$
- Transferts	1 602 839 \$
Charges	137 878 172 \$
Service de la dette	32 485 690 \$
Endettement total net à long terme	249 768 039 \$
Actifs	580 442 662 \$
Dette à long terme	269 109 282 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	17 434 705 \$
<b>Données de 2018 :</b>	
Population	84 965
Richesse foncière uniformisée (RFU)	9 448 240 395 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	9 223 305 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	8 153 064 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	973 295 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	34 959 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	61 986 200 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		35	6	58	1 070
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	106				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	88				
T.G.T. uniformisé	1,1276 \$	1,0472 \$	1,1438 \$	1,0729 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 710 \$	2 127 \$	2 562 \$	2 126 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,44 \$	1,61 \$	1,46 \$	1,48 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 477 \$	4 820 \$	4 142 \$	3 166 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 724 \$	3 872 \$	3 551 \$	3 382 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 949 \$	4 006 \$	3 701 \$	2 644 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	3 188 \$	3 053 \$	3 025 \$	2 663 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	64,87 %	62,67 %	64,14 %	59,32 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	19,25 %	14,23 %	19,84 %	18,33 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,87 %	3,01 %	1,95 %	2,10 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	1,16 %	3,61 %	1,08 %	2,77 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,85 %	16,49 %	12,99 %	17,49 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	12,62 %	13,97 %	13,46 %	17,63 %	15,43 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	57,54 %	60,81 %	57,88 %	63,36 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,01 %	5,11 %	3,30 %	5,02 %	6,76 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,66 \$	2,18 \$	2,43 \$	2,54 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	8 239 \$	6 521 \$	6 914 \$	5 415 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	6 853 \$	5 238 \$	5 928 \$	5 784 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	24,24 %	16,85 %	21,58 %	20,17 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	46,36 %	32,49 %	42,83 %	40,30 %	35,96 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		35	6	58	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	88,40 %	79,86 %	87,01 %	81,03 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,55 %	16,65 %	10,01 %	10,78 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,38 %	1,50 %	2,12 %	4,99 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,67 %	1,98 %	0,86 %	3,20 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	269 411 \$	270 245 \$	260 098 \$	234 774 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	239 220 \$	205 724 \$	223 546 \$	197 595 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	320 334 \$	321 968 \$	300 483 \$	231 200 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	102				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)