



Saint-Marc-sur-Richelieu

Code géographique :	57050	MRC :	La Vallée-du-Richelieu
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2018 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	2 156	Population	2 189
Revenus de fonctionnement	3 818 200 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	392 996 198 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	73,98 %	74,93 %	75,19 %	70,49 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	28,48 %	24,53 %	31,20 %	20,46 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,53 \$	1,78 \$	1,69 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	5 006 \$	3 445 \$	4 768 \$	5 494 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,7270 \$	1,0219 \$	0,9265 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 057 \$	1 886 \$	2 542 \$	2 100 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	2 156
Richesse foncière uniformisée (RFU)	382 464 290 \$
Revenus	3 881 931 \$
- Taxes	2 824 796 \$
Revenus de fonctionnement	3 818 200 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 334 091 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	490 705 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	582 675 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	4 623 \$
- Transferts	170 306 \$
Charges	3 704 255 \$
Service de la dette	1 357 975 \$
Endettement total net à long terme	5 847 531 \$
Actifs	28 570 242 \$
Dette à long terme	9 049 289 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 087 469 \$
Données de 2018 :	
Population	2 189
Richesse foncière uniformisée (RFU)	392 996 198 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	391 005 372 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	259 987 698 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	16 369 572 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	108 943 548 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	5 704 554 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	13	172	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	70				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	59				
T.G.T. uniformisé	0,7270 \$	1,0219 \$	0,9265 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 057 \$	1 886 \$	2 542 \$	2 100 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,82 \$	1,45 \$	1,20 \$	1,43 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 673 \$	2 811 \$	3 397 \$	4 293 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 195 \$	3 200 \$	3 581 \$	3 797 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 573 \$	2 238 \$	3 162 \$	3 502 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 891 \$	2 410 \$	3 000 \$	2 928 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	61,13 %	58,36 %	58,06 %	57,83 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	12,85 %	16,57 %	17,14 %	12,66 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,12 %	3,13 %	1,12 %	2,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,46 %	6,29 %	4,58 %	4,00 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	21,44 %	15,65 %	19,11 %	23,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	28,48 %	24,53 %	31,20 %	20,46 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	70,91 %	60,60 %	63,93 %	62,77 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,04 %	5,98 %	3,81 %	6,22 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,53 \$	1,78 \$	1,69 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	5 006 \$	3 445 \$	4 768 \$	5 494 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	5 985 \$	3 922 \$	5 026 \$	4 859 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	40,52 %	16,34 %	23,57 %	17,00 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	31,67 %	27,68 %	30,43 %	30,45 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	13	177	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	66,49 %	75,39 %	84,20 %	77,54 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,19 %	11,57 %	8,71 %	12,85 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	27,86 %	9,24 %	4,91 %	7,59 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,46 %	3,80 %	2,19 %	2,02 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	325 514 \$	224 763 \$	316 144 \$	284 173 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	287 912 \$	183 820 \$	275 331 \$	224 118 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	359 229 \$	209 485 \$	322 951 \$	325 599 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	179				

www.mamot.gouv.qc.ca