

Sainte-Madeleine



Code géographique :	54025	MRC :	Les Maskoutains
Désignation :	Village	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2018 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	2 399	Population	2 430
Revenus de fonctionnement	2 945 497 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	213 042 945 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	75,20 %	74,93 %	76,28 %	70,49 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	43,22 %	24,53 %	16,33 %	20,46 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,82 \$	1,78 \$	1,27 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 181 \$	3 445 \$	4 054 \$	5 494 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,0158 \$	1,0219 \$	0,9402 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 906 \$	1 886 \$	1 586 \$	2 100 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	2 399
Richesse foncière uniformisée (RFU)	219 640 748 \$
Revenus	2 981 562 \$
- Taxes	2 214 986 \$
Revenus de fonctionnement	2 945 497 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 719 943 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	495 043 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	12 172 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	32 918 \$
- Transferts	125 643 \$
Charges	3 225 061 \$
Service de la dette	194 351 \$
Endettement total net à long terme	1 806 090 \$
Actifs	11 361 675 \$
Dette à long terme	2 540 003 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 272 956 \$
Données de 2018 :	
Population	2 430
Richesse foncière uniformisée (RFU)	213 042 945 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	209 852 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	181 061 600 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	17 401 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	10 680 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	708 100 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	17	172	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	98				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	105				
T.G.T. uniformisé	1,0158 \$	1,0219 \$	0,9402 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 906 \$	1 886 \$	1 586 \$	2 100 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,46 \$	1,45 \$	1,25 \$	1,43 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 880 \$	2 811 \$	3 989 \$	4 293 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 956 \$	3 200 \$	3 120 \$	3 797 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 745 \$	2 238 \$	3 307 \$	3 502 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 038 \$	2 410 \$	2 525 \$	2 928 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	58,39 %	58,36 %	54,87 %	57,83 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,81 %	16,57 %	21,40 %	12,66 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,12 %	3,13 %	4,62 %	2,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,27 %	6,29 %	4,55 %	4,00 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	19,42 %	15,65 %	14,55 %	23,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	43,22 %	24,53 %	16,33 %	20,46 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	56,99 %	60,60 %	61,50 %	62,77 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,28 %	5,98 %	8,57 %	6,22 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,82 \$	1,78 \$	1,27 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 181 \$	3 445 \$	4 054 \$	5 494 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 662 \$	3 922 \$	3 171 \$	4 859 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	6,65 %	16,34 %	12,84 %	17,00 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	22,36 %	27,68 %	20,51 %	30,45 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	17	177	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	86,28 %	75,39 %	61,59 %	77,54 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,29 %	11,57 %	13,55 %	12,85 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,09 %	9,24 %	23,75 %	7,59 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,34 %	3,80 %	1,11 %	2,02 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	238 772 \$	224 763 \$	235 276 \$	284 173 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	182 134 \$	183 820 \$	169 721 \$	224 118 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	263 016 \$	209 485 \$	339 485 \$	325 599 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	131				

www.mamot.gouv.qc.ca