

# Saint-Gabriel-de-Brandon



Code géographique :	<b>52085</b>	MRC :	<b>D'Autray</b>
Désignation :	<b>Municipalité</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2017 :	<b>2 000 @ 9 999</b>	Région administrative :	<b>Lanaudière</b>
Classe de population 2018 :	<b>2 000 @ 9 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	2 577	Population	2 645
Revenus de fonctionnement	3 402 863 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	316 169 844 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2017 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	84,07 %	74,93 %	79,23 %	77,65 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	13,62 %	24,53 %	25,92 %	17,63 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,62 \$	1,78 \$	1,10 \$	2,54 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	720 \$	3 445 \$	1 801 \$	5 415 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,9130 \$	1,0219 \$	1,0197 \$	1,0729 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 303 \$	1 886 \$	1 593 \$	2 126 \$	2 025 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	2 577
Richesse foncière uniformisée (RFU)	312 403 009 \$
Revenus	3 781 673 \$
- Taxes	2 860 723 \$
Revenus de fonctionnement	3 402 863 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 299 598 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	561 125 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	31 193 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	36 354 \$
- Transferts	177 219 \$
Charges	3 584 534 \$
Service de la dette	179 188 \$
Endettement total net à long terme	1 950 141 \$
Actifs	11 591 992 \$
Dette à long terme	1 950 141 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	463 394 \$
<b>Données de 2018 :</b>	
Population	2 645
Richesse foncière uniformisée (RFU)	316 169 844 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	312 960 990 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	241 512 030 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	13 239 192 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	38 451 552 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	19 758 216 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	15	58	1 070
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	88				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	82				
T.G.T. uniformisé	0,9130 \$	1,0219 \$	1,0197 \$	1,0729 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 303 \$	1 886 \$	1 593 \$	2 126 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,14 \$	1,45 \$	1,34 \$	1,48 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 312 \$	2 811 \$	2 195 \$	3 166 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	1 971 \$	3 200 \$	2 646 \$	3 382 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 069 \$	2 238 \$	1 760 \$	2 644 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 587 \$	2 410 \$	2 075 \$	2 663 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	67,58 %	58,36 %	60,87 %	59,32 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,49 %	16,57 %	18,36 %	18,33 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,07 %	3,13 %	1,55 %	2,10 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,21 %	6,29 %	6,07 %	2,77 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	9,66 %	15,65 %	13,15 %	17,49 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	13,62 %	24,53 %	25,92 %	17,63 %	15,43 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	77,43 %	60,60 %	62,63 %	63,36 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	11,21 %	5,98 %	6,25 %	5,02 %	6,76 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,62 \$	1,78 \$	1,10 \$	2,54 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	720 \$	3 445 \$	1 801 \$	5 415 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 082 \$	3 922 \$	2 172 \$	5 784 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	5,33 %	16,34 %	10,57 %	20,17 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	16,82 %	27,68 %	23,38 %	40,30 %	35,96 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	15	58	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	77,17 %	75,39 %	71,60 %	81,03 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,23 %	11,57 %	8,78 %	10,78 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	12,29 %	9,24 %	15,90 %	4,99 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,31 %	3,80 %	3,72 %	3,20 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	158 769 \$	224 763 \$	188 766 \$	234 774 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	142 776 \$	183 820 \$	156 559 \$	197 595 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	115 728 \$	209 485 \$	173 378 \$	231 200 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	58				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)