

# Dunham



Code géographique :	<b>46050</b>	MRC :	<b>Brome-Missisquoi</b>
Désignation :	<b>Ville</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2017 :	<b>2 000 @ 9 999</b>	Région administrative :	<b>Montérégie</b>
Classe de population 2018 :	<b>2 000 @ 9 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	3 466	Population	3 530
Revenus de fonctionnement	5 822 544 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	536 709 343 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2017 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	65,03 %	74,93 %	76,38 %	70,49 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	45,53 %	24,53 %	28,59 %	20,46 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,40 \$	1,78 \$	1,38 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	955 \$	3 445 \$	3 504 \$	5 494 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,7090 \$	1,0219 \$	0,9152 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 633 \$	1 886 \$	2 014 \$	2 100 \$	2 025 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	3 466
Richesse foncière uniformisée (RFU)	523 552 630 \$
Revenus	6 289 277 \$
- Taxes	3 786 383 \$
Revenus de fonctionnement	5 822 544 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 356 272 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	430 111 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	324 223 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	11 719 \$
- Transferts	544 947 \$
Charges	5 779 917 \$
Service de la dette	377 914 \$
Endettement total net à long terme	2 094 397 \$
Actifs	16 199 829 \$
Dette à long terme	794 382 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	2 650 790 \$
<b>Données de 2018 :</b>	
Population	3 530
Richesse foncière uniformisée (RFU)	536 709 343 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	535 175 130 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	352 516 998 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	23 264 874 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	149 128 590 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	10 264 668 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	21	172	1 070
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	68				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	75				
T.G.T. uniformisé	0,7090 \$	1,0219 \$	0,9152 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 633 \$	1 886 \$	2 014 \$	2 100 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,04 \$	1,45 \$	1,28 \$	1,43 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 487 \$	2 811 \$	3 247 \$	4 293 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 913 \$	3 200 \$	3 335 \$	3 797 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 771 \$	2 238 \$	2 752 \$	3 502 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 022 \$	2 410 \$	2 641 \$	2 928 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	57,64 %	58,36 %	62,85 %	57,83 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	7,39 %	16,57 %	13,53 %	12,66 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,20 %	3,13 %	2,87 %	2,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	9,36 %	6,29 %	4,85 %	4,00 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	25,41 %	15,65 %	15,89 %	23,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	45,53 %	24,53 %	28,59 %	20,46 %	15,43 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	42,43 %	60,60 %	57,79 %	62,77 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,70 %	5,98 %	6,78 %	6,22 %	6,76 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,40 \$	1,78 \$	1,38 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	955 \$	3 445 \$	3 504 \$	5 494 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 118 \$	3 922 \$	3 598 \$	4 859 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	7,97 %	16,34 %	14,28 %	17,00 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	4,90 %	27,68 %	26,10 %	30,45 %	35,96 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	21	177	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	65,87 %	75,39 %	73,49 %	77,54 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,35 %	11,57 %	10,28 %	12,85 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	27,87 %	9,24 %	12,25 %	7,59 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,92 %	3,80 %	3,98 %	2,02 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	249 033 \$	224 763 \$	267 082 \$	284 173 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	233 358 \$	183 820 \$	218 264 \$	224 118 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	250 214 \$	209 485 \$	273 394 \$	325 599 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	125				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)