

Frelighsburg



Code géographique :	46010	MRC :	Brome-Missisquoi
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :	Données de 2018 :		
Population	1 078	Population	1 101
Revenus de fonctionnement	2 076 912 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	231 635 215 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,70 %	69,11 %	76,38 %	70,49 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	49,37 %	33,06 %	28,59 %	20,46 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,62 \$	1,18 \$	1,38 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 627 \$	1 641 \$	3 504 \$	5 494 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,7011 \$	0,9623 \$	0,9152 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 916 \$	1 445 \$	2 014 \$	2 100 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	1 078
Richesse foncière uniformisée (RFU)	231 840 627 \$
Revenus	2 349 309 \$
- Taxes	1 634 439 \$
Revenus de fonctionnement	2 076 912 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 473 158 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	161 281 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	23 739 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	13 385 \$
- Transferts	264 740 \$
Charges	2 075 869 \$
Service de la dette	309 501 \$
Endettement total net à long terme	1 431 333 \$
Actifs	11 987 525 \$
Dette à long terme	3 263 851 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 025 366 \$
Données de 2018 :	
Population	1 101
Richesse foncière uniformisée (RFU)	231 635 215 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	229 646 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	149 906 400 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	10 889 000 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	59 477 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	9 373 700 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	21	172	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	65				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	57				
T.G.T. uniformisé	0,7011 \$	0,9623 \$	0,9152 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 916 \$	1 445 \$	2 014 \$	2 100 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,89 \$	1,42 \$	1,28 \$	1,43 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 332 \$	1 976 \$	3 247 \$	4 293 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 811 \$	2 842 \$	3 335 \$	3 797 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 941 \$	1 446 \$	2 752 \$	3 502 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 239 \$	1 966 \$	2 641 \$	2 928 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	70,93 %	54,20 %	62,85 %	57,83 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	7,77 %	14,91 %	13,53 %	12,66 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,64 %	2,22 %	2,87 %	2,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,75 %	14,57 %	4,85 %	4,00 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	7,91 %	14,10 %	15,89 %	23,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	49,37 %	33,06 %	28,59 %	20,46 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	72,50 %	62,17 %	57,79 %	62,77 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	3,13 %	5,79 %	6,78 %	6,22 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,62 \$	1,18 \$	1,38 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 627 \$	1 641 \$	3 504 \$	5 494 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 961 \$	2 360 \$	3 598 \$	4 859 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	15,97 %	15,02 %	14,28 %	17,00 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	27,23 %	20,71 %	26,10 %	30,45 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	21	177	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	65,28 %	65,34 %	73,49 %	77,54 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,74 %	8,03 %	10,28 %	12,85 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	25,90 %	21,38 %	12,25 %	7,59 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,08 %	5,24 %	3,98 %	2,02 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	303 510 \$	165 505 \$	267 082 \$	284 173 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	266 359 \$	148 664 \$	218 264 \$	224 118 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	269 971 \$	147 464 \$	273 394 \$	325 599 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	211				

www.mamot.gouv.qc.ca