

Abercorn



Code géographique :	46005	MRC :	Brome-Missisquoi
Désignation :	Village	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	387	Population	405
Revenus de fonctionnement	704 699 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	78 801 600 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	87,12 %	69,11 %	76,38 %	70,49 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	91,40 %	33,06 %	28,59 %	20,46 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,38 \$	1,18 \$	1,38 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 025 \$	1 641 \$	3 504 \$	5 494 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,7485 \$	0,9623 \$	0,9152 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 254 \$	1 445 \$	2 014 \$	2 100 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	387
Richesse foncière uniformisée (RFU)	81 642 960 \$
Revenus	729 699 \$
- Taxes	613 900 \$
Revenus de fonctionnement	704 699 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	417 365 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	196 535 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	1 798 \$
- Transferts	48 349 \$
Charges	793 321 \$
Service de la dette	86 926 \$
Endettement total net à long terme	310 683 \$
Actifs	3 827 235 \$
Dette à long terme	301 665 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	644 080 \$
Données de 2018 :	
Population	405
Richesse foncière uniformisée (RFU)	78 801 600 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	78 581 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	60 720 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	878 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	14 598 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	2 383 000 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	21	172	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	70				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	62				
T.G.T. uniformisé	0,7485 \$	0,9623 \$	0,9152 \$	0,9402 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 254 \$	1 445 \$	2 014 \$	2 100 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,97 \$	1,42 \$	1,28 \$	1,43 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 618 \$	1 976 \$	3 247 \$	4 293 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 063 \$	2 842 \$	3 335 \$	3 797 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 162 \$	1 446 \$	2 752 \$	3 502 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 370 \$	1 966 \$	2 641 \$	2 928 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	59,23 %	54,20 %	62,85 %	57,83 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	27,89 %	14,91 %	13,53 %	12,66 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,26 %	2,22 %	2,87 %	2,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,86 %	14,57 %	4,85 %	4,00 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,77 %	14,10 %	15,89 %	23,37 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	91,40 %	33,06 %	28,59 %	20,46 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	68,88 %	62,17 %	57,79 %	62,77 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,07 %	5,79 %	6,78 %	6,22 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,38 \$	1,18 \$	1,38 \$	1,83 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 025 \$	1 641 \$	3 504 \$	5 494 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 200 \$	2 360 \$	3 598 \$	4 859 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	11,46 %	15,02 %	14,28 %	17,00 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	7,88 %	20,71 %	26,10 %	30,45 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	21	177	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	77,27 %	65,34 %	73,49 %	77,54 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,12 %	8,03 %	10,28 %	12,85 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	18,58 %	21,38 %	12,25 %	7,59 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,03 %	5,24 %	3,98 %	2,02 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	303 610 \$	165 505 \$	267 082 \$	284 173 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	279 357 \$	148 664 \$	218 264 \$	224 118 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	275 530 \$	147 464 \$	273 394 \$	325 599 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	216				

www.mamot.gouv.qc.ca