

# East Angus



Code géographique :	<b>41060</b>	MRC :	<b>Le Haut-Saint-François</b>
Désignation :	<b>Ville</b>	CM :	<b>S.O.</b>
Classe de population 2017 :	<b>2 000 @ 9 999</b>	Région administrative :	<b>Estrie</b>
Classe de population 2018 :	<b>2 000 @ 9 999</b>	Agglomération :	<b>S.O.</b>

## Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	3 732	Population	3 872
Revenus de fonctionnement	6 926 401 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	254 279 925 \$

## Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
<b>Données de 2017 :</b>					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	57,93 %	74,93 %	67,64 %	52,57 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	24,75 %	24,53 %	24,67 %	13,40 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,09 \$	1,78 \$	1,99 \$	2,03 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	5 104 \$	3 445 \$	3 201 \$	4 694 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,4346 \$	1,0219 \$	1,0788 \$	1,0381 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 643 \$	1 886 \$	1 478 \$	1 741 \$	2 025 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

## Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

### Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
<b>Données de 2017 :</b>	
Population	3 732
Richesse foncière uniformisée (RFU)	245 264 605 \$
Revenus	7 182 544 \$
- Taxes	4 012 360 \$
Revenus de fonctionnement	6 926 401 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	2 802 635 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 209 725 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	475 570 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	497 345 \$
- Transferts	443 480 \$
Charges	7 008 828 \$
Service de la dette	661 126 \$
Endettement total net à long terme	7 589 440 \$
Actifs	36 218 258 \$
Dette à long terme	6 226 279 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 714 566 \$
<b>Données de 2018 :</b>	
Population	3 872
Richesse foncière uniformisée (RFU)	254 279 925 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	241 056 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	198 331 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	37 572 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	725 300 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	4 426 700 \$

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	12	85	1 070
<b>Résultats</b>					
Indice d'effort fiscal	139				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	191				
T.G.T. uniformisé	1,4346 \$	1,0219 \$	1,0788 \$	1,0381 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 643 \$	1 886 \$	1 478 \$	1 741 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	2,66 \$	1,45 \$	1,57 \$	2,09 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 394 \$	2 811 \$	2 533 \$	4 820 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 511 \$	3 200 \$	2 936 \$	4 342 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 794 \$	2 238 \$	1 879 \$	2 692 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 156 \$	2 410 \$	2 097 \$	2 337 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	40,46 %	58,36 %	53,73 %	42,60 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	17,47 %	16,57 %	13,91 %	9,97 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	7,18 %	3,13 %	2,13 %	3,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	6,40 %	6,29 %	13,64 %	5,56 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	28,49 %	15,65 %	16,60 %	38,73 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	24,75 %	24,53 %	24,67 %	13,40 %	15,43 %
<b>Investissements en immobilisations</b>					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	56,75 %	60,60 %	61,04 %	60,80 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,01 %	5,98 %	7,17 %	6,07 %	6,76 %
<b>Endettement</b>					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,09 \$	1,78 \$	1,99 \$	2,03 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	5 104 \$	3 445 \$	3 201 \$	4 694 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	4 078 \$	3 922 \$	3 711 \$	4 228 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	12,19 %	16,34 %	10,74 %	14,91 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	17,19 %	27,68 %	21,16 %	29,09 %	35,96 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	14	89	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	82,28 %	75,39 %	56,64 %	75,36 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,59 %	11,57 %	26,50 %	13,89 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,30 %	9,24 %	15,31 %	7,07 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,84 %	3,80 %	1,55 %	3,68 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	153 265 \$	224 763 \$	162 776 \$	219 028 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	112 765 \$	183 820 \$	134 999 \$	166 943 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	174 284 \$	209 485 \$	166 443 \$	242 565 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	87				

[www.mamot.gouv.qc.ca](http://www.mamot.gouv.qc.ca)