

Saint-Isidore-de-Clifton



Code géographique :	41012	MRC :	Le Haut-Saint-François
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	654	Population	661
Revenus de fonctionnement	1 621 146 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	102 111 818 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	60,85 %	69,11 %	67,64 %	52,57 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	2,67 %	33,06 %	24,67 %	13,40 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,35 \$	1,18 \$	1,99 \$	2,03 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 287 \$	1 641 \$	3 201 \$	4 694 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,9973 \$	0,9623 \$	1,0788 \$	1,0381 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	992 \$	1 445 \$	1 478 \$	1 741 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	654
Richesse foncière uniformisée (RFU)	99 859 364 \$
Revenus	1 738 768 \$
- Taxes	986 481 \$
Revenus de fonctionnement	1 621 146 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	816 130 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	170 351 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	24 933 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	6 567 \$
- Transferts	343 995 \$
Charges	1 653 101 \$
Service de la dette	260 307 \$
Endettement total net à long terme	1 349 458 \$
Actifs	4 642 621 \$
Dette à long terme	508 466 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	43 238 \$
Données de 2018 :	
Population	661
Richesse foncière uniformisée (RFU)	102 111 818 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	101 458 338 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	25 009 418 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	41 085 992 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	35 150 121 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	212 807 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	12	85	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	93				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	104				
T.G.T. uniformisé	0,9973 \$	0,9623 \$	1,0788 \$	1,0381 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	992 \$	1 445 \$	1 478 \$	1 741 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,63 \$	1,42 \$	1,57 \$	2,09 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 760 \$	1 976 \$	2 533 \$	4 820 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 760 \$	2 842 \$	2 936 \$	4 342 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 734 \$	1 446 \$	1 879 \$	2 692 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 278 \$	1 966 \$	2 097 \$	2 337 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	50,34 %	54,20 %	53,73 %	42,60 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	10,51 %	14,91 %	13,91 %	9,97 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,41 %	2,22 %	2,13 %	3,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	21,22 %	14,57 %	13,64 %	5,56 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	17,52 %	14,10 %	16,60 %	38,73 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	2,67 %	33,06 %	24,67 %	13,40 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	57,70 %	62,17 %	61,04 %	60,80 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,04 %	5,79 %	7,17 %	6,07 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,35 \$	1,18 \$	1,99 \$	2,03 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	2 287 \$	1 641 \$	3 201 \$	4 694 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 117 \$	2 360 \$	3 711 \$	4 228 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	16,39 %	15,02 %	10,74 %	14,91 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	10,95 %	20,71 %	21,16 %	29,09 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	14	89	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	24,65 %	65,34 %	56,64 %	75,36 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	40,50 %	8,03 %	26,50 %	13,89 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	34,64 %	21,38 %	15,31 %	7,07 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,21 %	5,24 %	1,55 %	3,68 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	110 878 \$	165 505 \$	162 776 \$	219 028 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	101 110 \$	148 664 \$	134 999 \$	166 943 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	180 729 \$	147 464 \$	166 443 \$	242 565 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	141				

www.mamot.gouv.qc.ca