

Lac-Sergent



Code géographique :	34120	MRC :	Portneuf
Désignation :	Ville	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Capitale-Nationale
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	523	Population	536
Revenus de fonctionnement	884 693 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	133 998 192 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	92,40 %	69,11 %	75,02 %	69,20 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	70,26 %	33,06 %	29,28 %	12,30 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,11 \$	1,18 \$	1,41 \$	2,43 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	263 \$	1 641 \$	2 439 \$	8 101 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,6068 \$	0,9623 \$	1,0419 \$	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 833 \$	1 445 \$	1 784 \$	2 212 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	523
Richesse foncière uniformisée (RFU)	132 179 796 \$
Revenus	1 245 714 \$
- Taxes	817 447 \$
Revenus de fonctionnement	884 693 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	546 034 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	271 413 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	22 706 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	0 \$
- Transferts	45 682 \$
Charges	1 018 375 \$
Service de la dette	71 918 \$
Endettement total net à long terme	141 506 \$
Actifs	3 431 356 \$
Dette à long terme	507 208 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	621 622 \$
Données de 2018 :	
Population	536
Richesse foncière uniformisée (RFU)	133 998 192 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	133 998 192 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	127 925 460 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	345 492 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	0 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	5 727 240 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	18	57	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	57				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	48				
T.G.T. uniformisé	0,6068 \$	0,9623 \$	1,0419 \$	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 833 \$	1 445 \$	1 784 \$	2 212 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,75 \$	1,42 \$	1,46 \$	1,83 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 847 \$	1 976 \$	2 526 \$	6 118 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 294 \$	2 842 \$	2 980 \$	4 456 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 557 \$	1 446 \$	1 921 \$	4 703 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 884 \$	1 966 \$	2 178 \$	3 336 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	61,72 %	54,20 %	56,91 %	58,47 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	30,68 %	14,91 %	18,11 %	10,73 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,00 %	2,22 %	3,45 %	5,94 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	5,16 %	14,57 %	5,46 %	6,36 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	2,44 %	14,10 %	16,07 %	18,51 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	70,26 %	33,06 %	29,28 %	12,30 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	66,42 %	62,17 %	59,69 %	64,71 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,95 %	5,79 %	6,03 %	5,33 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,11 \$	1,18 \$	1,41 \$	2,43 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	263 \$	1 641 \$	2 439 \$	8 101 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	326 \$	2 360 \$	2 878 \$	5 900 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	7,77 %	15,02 %	14,34 %	22,09 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	14,78 %	20,71 %	21,33 %	31,65 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	18	57	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	95,47 %	65,34 %	78,40 %	79,53 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,26 %	8,03 %	10,42 %	16,65 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,00 %	21,38 %	6,65 %	1,23 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,27 %	5,24 %	4,53 %	2,58 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	334 770 \$	165 505 \$	196 136 \$	276 299 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	300 547 \$	148 664 \$	170 412 \$	199 350 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	256 211 \$	147 464 \$	182 571 \$	345 749 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	201				

www.mamot.gouv.qc.ca