

Saint-Fortunat



Code géographique :	31030	MRC :	Les Appalaches
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	254	Population	256
Revenus de fonctionnement	728 116 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	44 117 640 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	49,17 %	69,11 %	72,72 %	76,17 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	15,34 %	33,06 %	26,20 %	18,91 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,10 \$	1,18 \$	2,15 \$	2,15 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 032 \$	1 641 \$	3 087 \$	4 244 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,8769 \$	0,9623 \$	1,3842 \$	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	833 \$	1 445 \$	1 634 \$	1 809 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	254
Richesse foncière uniformisée (RFU)	40 329 128 \$
Revenus	911 145 \$
- Taxes	357 985 \$
Revenus de fonctionnement	728 116 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	320 308 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	37 677 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	174 232 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	0 \$
- Transferts	170 904 \$
Charges	807 430 \$
Service de la dette	73 470 \$
Endettement total net à long terme	845 943 \$
Actifs	2 454 973 \$
Dette à long terme	167 191 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	111 674 \$
Données de 2018 :	
Population	256
Richesse foncière uniformisée (RFU)	44 117 640 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	44 117 640 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	10 934 644 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	6 703 200 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	26 303 004 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	176 792 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	19	135	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	82				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	100				
T.G.T. uniformisé	0,8769 \$	0,9623 \$	1,3842 \$	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	833 \$	1 445 \$	1 634 \$	1 809 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,57 \$	1,42 \$	2,00 \$	1,61 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 270 \$	1 976 \$	2 868 \$	3 180 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 214 \$	2 842 \$	2 971 \$	3 297 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 361 \$	1 446 \$	2 160 \$	2 520 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 817 \$	1 966 \$	2 101 \$	2 500 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	43,99 %	54,20 %	59,86 %	61,25 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	5,17 %	14,91 %	12,86 %	14,92 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,00 %	2,22 %	4,06 %	2,62 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	23,47 %	14,57 %	10,59 %	7,08 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	27,36 %	14,10 %	12,63 %	14,13 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	15,34 %	33,06 %	26,20 %	18,91 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	71,54 %	62,17 %	60,03 %	60,79 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	11,63 %	5,79 %	6,68 %	5,93 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,10 \$	1,18 \$	2,15 \$	2,15 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	3 032 \$	1 641 \$	3 087 \$	4 244 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	4 294 \$	2 360 \$	3 199 \$	4 401 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	12,10 %	15,02 %	16,36 %	19,10 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	6,81 %	20,71 %	25,12 %	29,63 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	19	136	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	24,79 %	65,34 %	70,26 %	72,33 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,19 %	8,03 %	14,38 %	14,38 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	59,62 %	21,38 %	13,37 %	9,99 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,40 %	5,24 %	1,98 %	3,30 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	107 460 \$	165 505 \$	140 586 \$	199 577 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	99 872 \$	148 664 \$	116 770 \$	161 941 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	167 112 \$	147 464 \$	154 226 \$	207 017 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	131				

www.mamot.gouv.qc.ca