

Val-Racine



Code géographique :	30015	MRC :	Le Granit
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Estrie
Classe de population 2018 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	205	Population	208
Revenus de fonctionnement	592 252 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	36 420 840 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	56,86 %	69,11 %	58,46 %	52,57 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	66,24 %	33,06 %	22,24 %	13,40 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,58 \$	1,18 \$	2,53 \$	2,03 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 758 \$	1 641 \$	3 341 \$	4 694 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,9715 \$	0,9623 \$	1,1869 \$	1,0381 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 179 \$	1 445 \$	1 499 \$	1 741 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	205
Richesse foncière uniformisée (RFU)	33 764 652 \$
Revenus	592 252 \$
- Taxes	336 780 \$
Revenus de fonctionnement	592 252 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	308 307 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	28 473 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	1 850 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	35 964 \$
- Transferts	140 801 \$
Charges	604 170 \$
Service de la dette	206 500 \$
Endettement total net à long terme	534 563 \$
Actifs	3 900 902 \$
Dette à long terme	837 110 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	392 329 \$
Données de 2018 :	
Population	208
Richesse foncière uniformisée (RFU)	36 420 840 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	36 412 092 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	21 650 328 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	10 208 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	3 373 380 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	1 179 684 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		693	20	85	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	91				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	113				
T.G.T. uniformisé	0,9715 \$	0,9623 \$	1,1869 \$	1,0381 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 179 \$	1 445 \$	1 499 \$	1 741 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,78 \$	1,42 \$	2,25 \$	2,09 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 981 \$	1 976 \$	2 963 \$	4 820 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	3 607 \$	2 842 \$	3 981 \$	4 342 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 153 \$	1 446 \$	1 728 \$	2 692 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	2 017 \$	1 966 \$	2 237 \$	2 337 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	52,06 %	54,20 %	45,33 %	42,60 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	4,81 %	14,91 %	13,13 %	9,97 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	6,07 %	2,22 %	2,50 %	3,14 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	23,77 %	14,57 %	14,10 %	5,56 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,29 %	14,10 %	24,94 %	38,73 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	66,24 %	33,06 %	22,24 %	13,40 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	68,87 %	62,17 %	66,09 %	60,80 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	1,74 %	5,79 %	5,08 %	6,07 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	1,58 \$	1,18 \$	2,53 \$	2,03 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 758 \$	1 641 \$	3 341 \$	4 694 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	3 201 \$	2 360 \$	4 488 \$	4 228 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	30,93 %	15,02 %	18,39 %	14,91 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	21,46 %	20,71 %	20,16 %	29,09 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		715	20	89	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	59,46 %	65,34 %	65,75 %	75,36 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	28,04 %	8,03 %	17,01 %	13,89 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	9,26 %	21,38 %	14,15 %	7,07 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,24 %	5,24 %	3,09 %	3,68 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	133 228 \$	165 505 \$	146 672 \$	219 028 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	129 368 \$	148 664 \$	129 112 \$	166 943 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	124 729 \$	147 464 \$	141 355 \$	242 565 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	98				

www.mamot.gouv.qc.ca