

Lévis



Code géographique :	25213	MRC :	S.O.
Désignation :	Ville	CM :	Communauté métropolitaine de Québec
Classe de population 2017 :	100 000 et plus	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2018 :	100 000 et plus	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	145 454	Population	146 183
Revenus de fonctionnement	273 369 292 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	18 253 451 641 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	80,05 %	58,53 %	S.O.	76,17 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	4,28 %	11,21 %	S.O.	18,91 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,45 \$	2,40 \$	S.O.	2,15 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 824 \$	10 213 \$	S.O.	4 244 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	0,9621 \$	1,0251 \$	S.O.	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 165 \$	2 049 \$	S.O.	1 809 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	145 454
Richesse foncière uniformisée (RFU)	18 112 165 755 \$
Revenus	305 774 852 \$
- Taxes	219 551 943 \$
Revenus de fonctionnement	273 369 292 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	184 929 619 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	33 908 709 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	1 477 056 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	6 429 630 \$
- Transferts	11 902 423 \$
Charges	284 049 955 \$
Service de la dette	57 691 178 \$
Endettement total net à long terme	443 300 401 \$
Actifs	1 229 304 354 \$
Dette à long terme	458 786 374 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	11 705 434 \$
Données de 2018 :	
Population	146 183
Richesse foncière uniformisée (RFU)	18 253 451 641 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	17 681 952 965 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	14 222 524 388 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	2 678 596 767 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	212 019 489 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	568 812 321 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		10	S.O.	135	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	84				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	79				
T.G.T. uniformisé	0,9621 \$	1,0251 \$	S.O.	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 165 \$	2 049 \$	S.O.	1 809 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,56 \$	2,09 \$	S.O.	1,61 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 988 \$	8 905 \$	S.O.	3 180 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	4 091 \$	5 238 \$	S.O.	3 297 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	4 103 \$	5 988 \$	S.O.	2 520 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	3 179 \$	3 400 \$	S.O.	2 500 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	67,65 %	53,33 %	S.O.	61,25 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	12,40 %	5,20 %	S.O.	14,92 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,35 %	4,46 %	S.O.	2,62 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,35 %	7,53 %	S.O.	7,08 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,24 %	29,48 %	S.O.	14,13 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	4,28 %	11,21 %	S.O.	18,91 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	58,71 %	61,48 %	S.O.	60,79 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	5,36 %	7,80 %	S.O.	5,93 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,45 \$	2,40 \$	S.O.	2,15 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 824 \$	10 213 \$	S.O.	4 244 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	6 418 \$	6 008 \$	S.O.	4 401 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	20,59 %	20,95 %	S.O.	19,10 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	37,32 %	41,17 %	S.O.	29,63 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		10	S.O.	136	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	80,44 %	80,03 %	S.O.	72,33 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,15 %	18,22 %	S.O.	14,38 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,20 %	0,22 %	S.O.	9,99 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,22 %	1,52 %	S.O.	3,30 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	278 837 \$	305 148 \$	S.O.	199 577 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	218 951 \$	203 748 \$	S.O.	161 941 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	334 594 \$	444 676 \$	S.O.	207 017 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	97				

www.mamot.gouv.qc.ca