

Saint-Jean-Port-Joli



Code géographique :	17070	MRC :	L'Islet
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Chaudière-Appalaches
Classe de population 2018 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2017 :		Données de 2018 :	
Population	3 318	Population	3 324
Revenus de fonctionnement	4 851 719 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	339 918 536 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2017 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	81,83 %	74,93 %	70,29 %	76,17 %	65,10 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	31,13 %	24,53 %	36,38 %	18,91 %	15,43 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,84 \$	1,78 \$	1,18 \$	2,15 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 467 \$	3 445 \$	1 256 \$	4 244 \$	6 226 \$
T.G.T. uniformisé	1,1662 \$	1,0219 \$	1,2317 \$	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 590 \$	1 886 \$	1 336 \$	1 809 \$	2 025 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2017 :	
Population	3 318
Richesse foncière uniformisée (RFU)	345 120 739 \$
Revenus	7 984 325 \$
- Taxes	3 970 272 \$
Revenus de fonctionnement	4 851 719 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 077 877 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	892 395 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	58 118 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	130 509 \$
- Transferts	156 147 \$
Charges	5 145 565 \$
Service de la dette	473 629 \$
Endettement total net à long terme	2 906 665 \$
Actifs	23 296 770 \$
Dette à long terme	2 225 598 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 510 387 \$
Données de 2018 :	
Population	3 324
Richesse foncière uniformisée (RFU)	339 918 536 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	328 770 036 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	228 451 104 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	66 402 504 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	29 268 864 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	4 647 564 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		273	14	135	1 070
Résultats					
Indice d'effort fiscal	113				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	106				
T.G.T. uniformisé	1,1662 \$	1,0219 \$	1,2317 \$	1,1012 \$	1,0224 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 590 \$	1 886 \$	1 336 \$	1 809 \$	2 025 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,47 \$	1,45 \$	1,83 \$	1,61 \$	1,81 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 568 \$	2 811 \$	1 939 \$	3 180 \$	5 290 \$
Charges nettes par logement et local	2 419 \$	3 200 \$	2 590 \$	3 297 \$	4 371 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 085 \$	2 238 \$	1 354 \$	2 520 \$	3 873 \$
Taxes par logement et local	1 888 \$	2 410 \$	1 731 \$	2 500 \$	3 045 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	63,44 %	58,36 %	53,83 %	61,25 %	56,18 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	18,39 %	16,57 %	16,46 %	14,92 %	8,92 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,69 %	3,13 %	3,44 %	2,62 %	3,96 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,22 %	6,29 %	16,44 %	7,08 %	6,79 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,26 %	15,65 %	9,84 %	14,13 %	24,15 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	31,13 %	24,53 %	36,38 %	18,91 %	15,43 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	53,13 %	60,60 %	58,91 %	60,79 %	61,14 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	13,57 %	5,98 %	6,02 %	5,93 %	6,76 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,84 \$	1,78 \$	1,18 \$	2,15 \$	2,13 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 467 \$	3 445 \$	1 256 \$	4 244 \$	6 226 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 382 \$	3 922 \$	1 678 \$	4 401 \$	5 145 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	10,08 %	16,34 %	14,53 %	19,10 %	19,51 %
Dette à long terme / Actifs	9,55 %	27,68 %	24,81 %	29,63 %	35,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		289	14	136	1 107
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	69,49 %	75,39 %	67,30 %	72,33 %	78,43 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	20,20 %	11,57 %	10,49 %	14,38 %	15,68 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,90 %	9,24 %	17,44 %	9,99 %	3,58 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1,41 %	3,80 %	4,77 %	3,30 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	163 349 \$	224 763 \$	124 342 \$	199 577 \$	268 772 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	131 048 \$	183 820 \$	107 594 \$	161 941 \$	199 622 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	176 765 \$	209 485 \$	110 467 \$	207 017 \$	310 264 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	88				

www.mamot.gouv.qc.ca